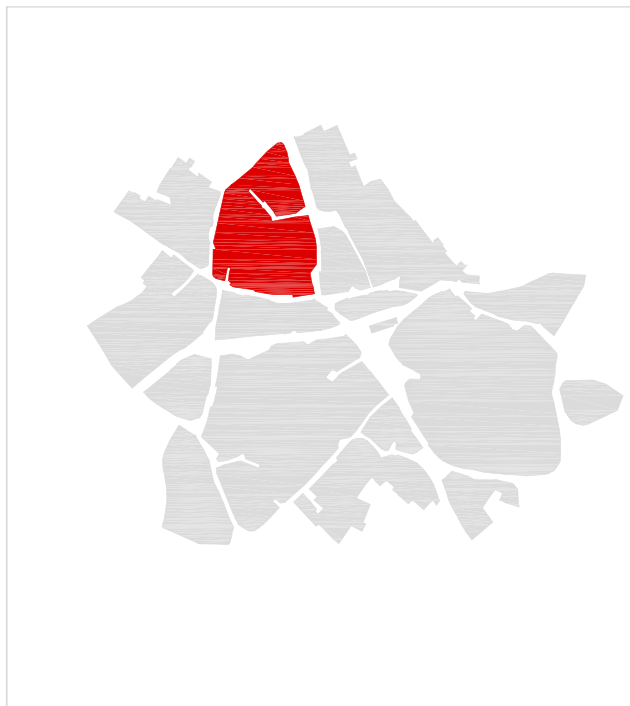


COMUNE DI TURRI
PIANO PARTICOLAREGGIATO
DEL CENTRO STORICO

allegato 10

ISOLATO 10
schede di rilevamento
delle unità edilizie



2018 **Luglio**

PROGETTO DEFINITIVO

progettazione:

progettista incaricato: dott. ing. **Maurizio Manias**

collaboratori: **Aldo Scintu, Elisa Coni**

Responsabile unico del procedimento:
Sandro Schirru

Sindaco:
Martino Picchedda

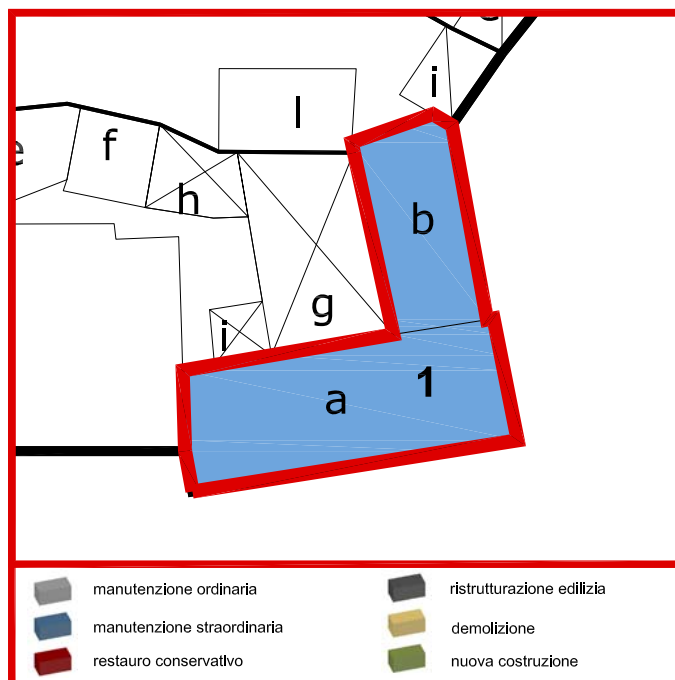
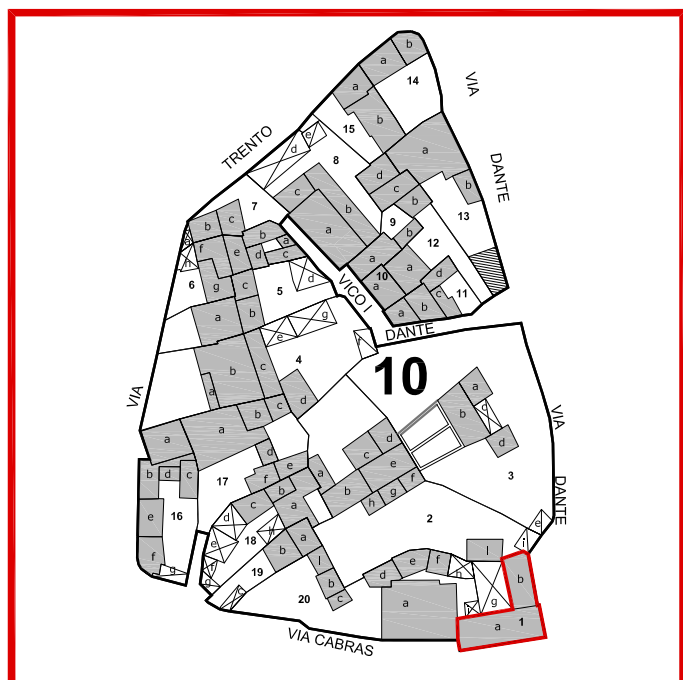




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

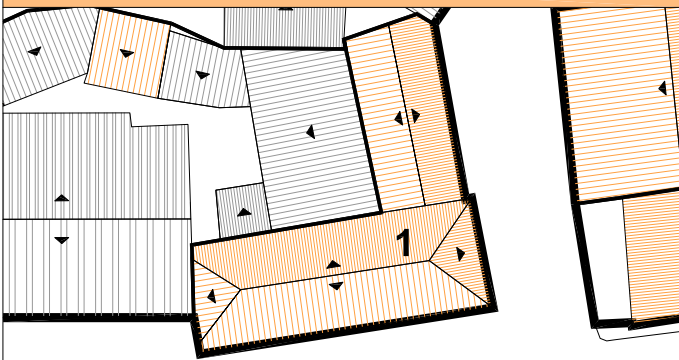
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



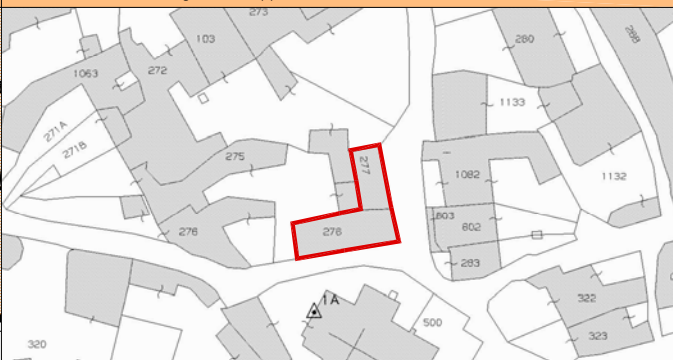
ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 1

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 277 - 278



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



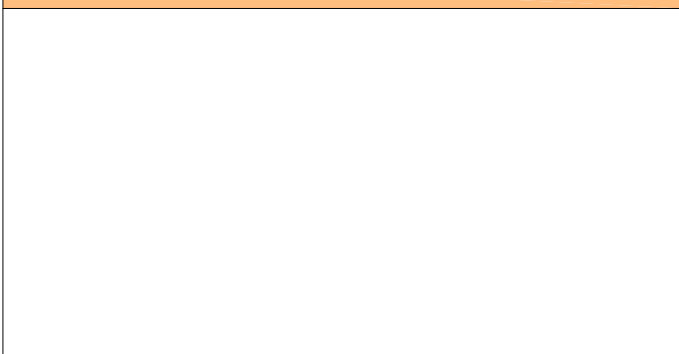
Foto 3



Foto 4

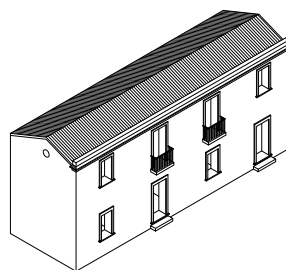


Foto 5



Schema tipologico di riferimento

Palazzetto con tre o più cellule con sviluppo in larghezza su due livelli



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a filo strada senza corte

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	elementi decorativi facciata

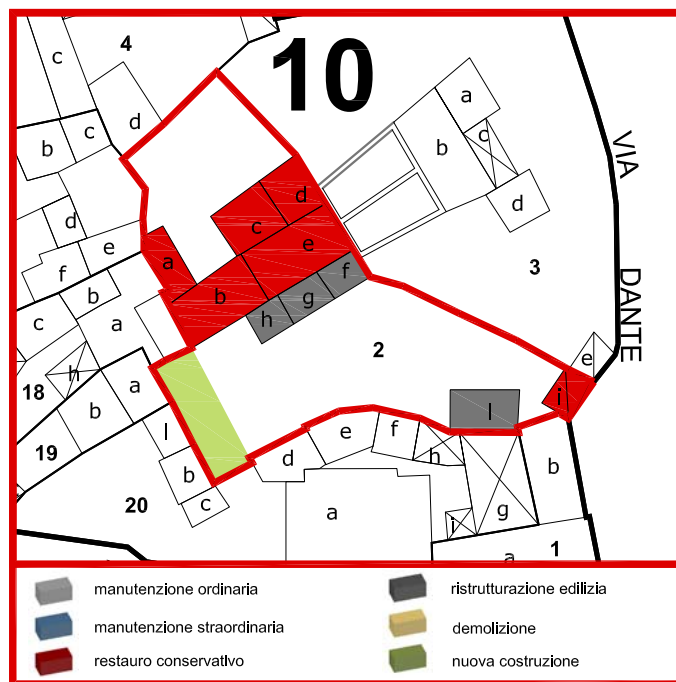
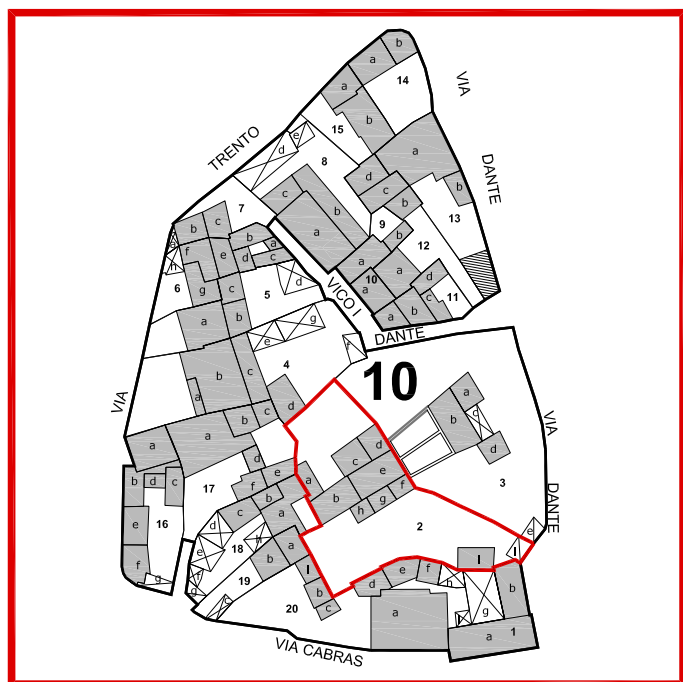
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

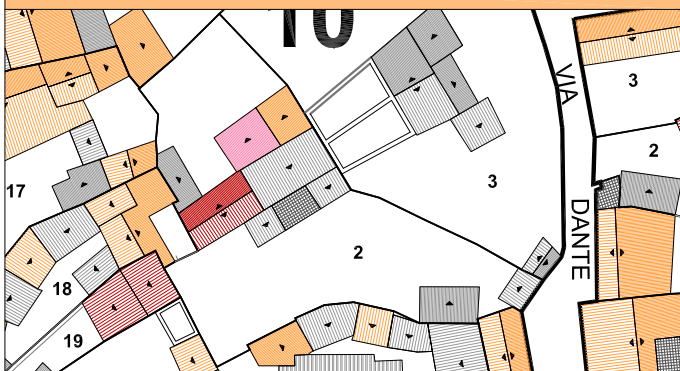
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



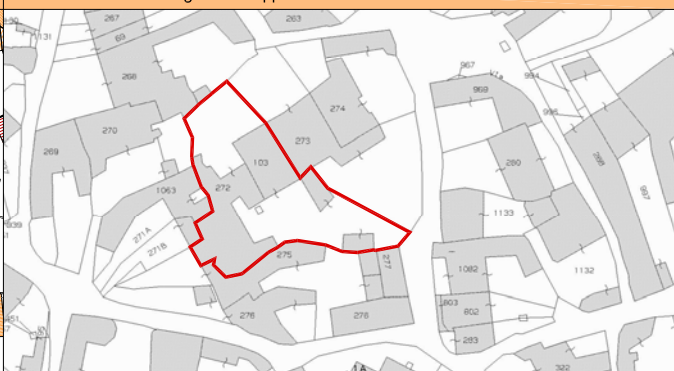
ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 2

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 103 - 272



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

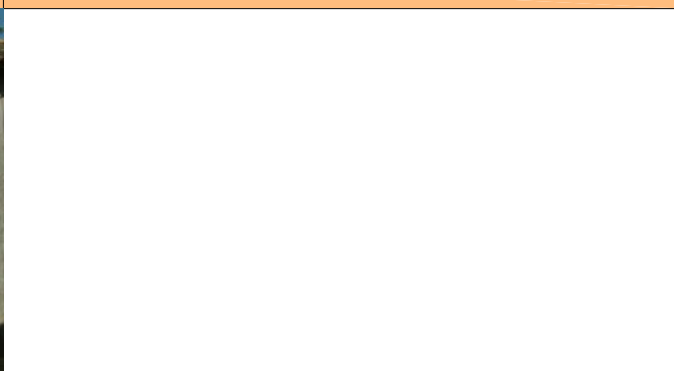
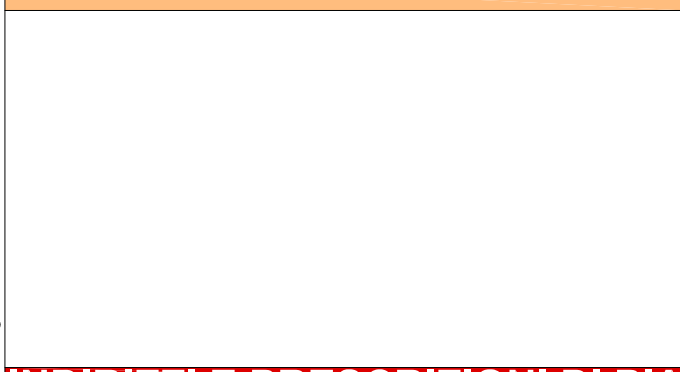
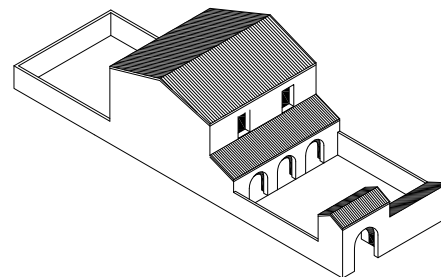


Foto 5



Schema tipologico di riferimento

Bicellula in larghezza e in profondità su due livelli con loggiato e annessi rustici



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	restauro conservativo, ristruttur. edilizia e nuova costruzione
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	193.34 mc
Incremento planimetrico	55.24 mq
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	portale

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

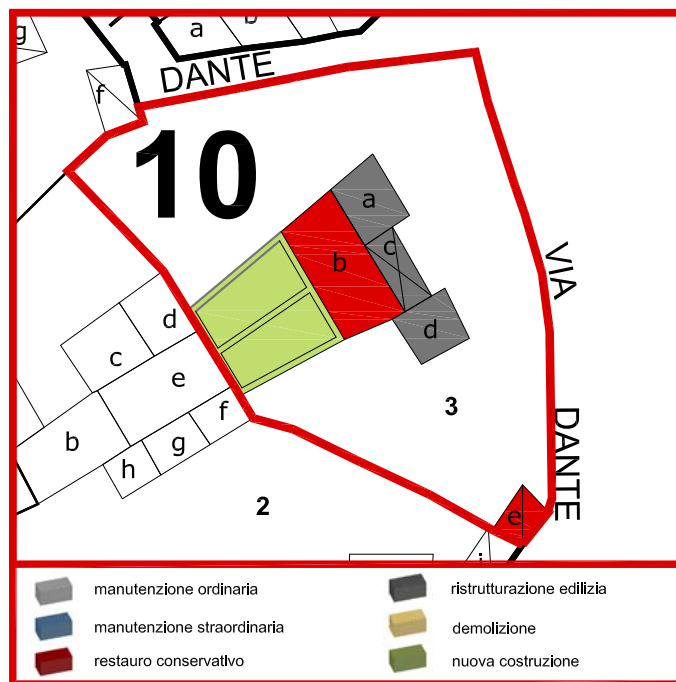
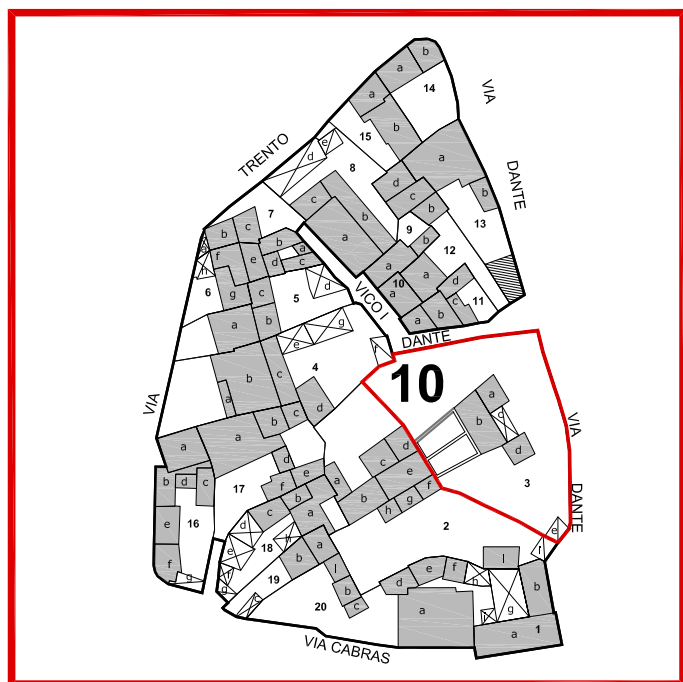
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO														STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -				
Volume elementare	a	b	c	d	e	f	g	h	i	l					rudere	scarso	mediocre	buono
LIVELLO DI PIANO														fondazioni				
seminterrato																	X	
piano terra		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X							
piano primo		X																
piano secondo																		
piano terzo																		
piano sottotetto					X			X							STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -			
STRUTTURE VERTICALI - materiali -														paramenti				
pietre		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X						X	
mattoni																	X	
terra																	X	
blocchi cls															UMIDITA'			
altro															puntiforme			
STRUTTURE VERTICALI - finiture -														diffusa				
intonaco			X		X				X						INTERVENTI SUBITI			
pietra a vista															restauro			
rivestimento															consolidamento			
non finito		X		X	X		X	X	X		X				ampliamento			
STRUTTURE ORIZZONTALI														sopraelevazione				
legno		X	X	X	X	X			X	X	X				demolizione e ricostruzione			
ferro															GIUDIZIO COMPLESSIVO			
latero-cemento							X								scarso			
controsoffitto															mediocre			
altro															buono			
TIPOLOGIA COPERTURE														non rilevato				
falda unica		X		X	X	X			X	X	X				DATI URBANISTICI			
doppia falda		X													Superficie del lotto mq 803,78			
padiglione															Superficie coperta mq 248,71			
tetto piano							X								Larghezza fronte strada ml 4.44			
altro															Altezza fronte strada ml 3.50			
COPERTURE - manto -														Volume edificato mc 1079.50				
coppi sardi				X											Superficie libera mq 555.07			
marsigliesi			X												Indice di fabbricazione mc/mq 1.34			
portoghesi		X													Rapporto di copertura % 31			
eternit		X			X	X		X	X	X					DATI CATASTALI			
pannelli															Foglio 7			
altro							X								Mappale 103-272			
INFISSI - materiali -														Data primo impianto prima del 1945				
legno		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				NOTE			
metallo																		
materiali plastici																		
ALTEZZA VANI																		
adeguata		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X							
non adeguata																		
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																		
buona		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X							
sufficiente																		
scarsa																		
nessuna																		
DESTINAZIONE D'USO																		
abitazioni		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X							
botteghe																		
negozi																		
uffici																		
scuole																		
altro																		
PROPRIETA'																		
pubblica																		
privata		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X							
ecclesiastica																		
UTILIZZO																		
abitato																		
abitato saltuariamente																		
disabitato		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X							
NUMERO TOTALE VANI																		
															DATA RILEVAMENTO:			
															Pag 2/2			



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

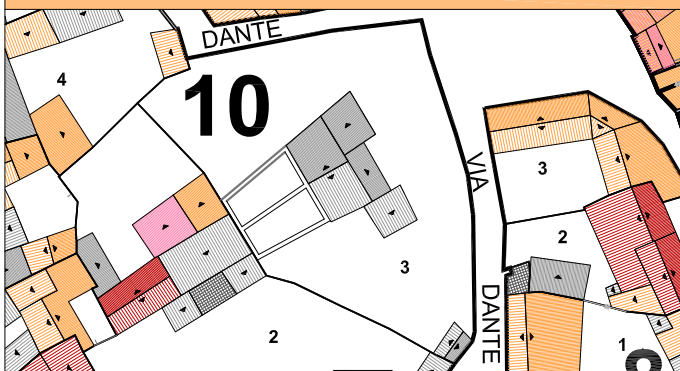
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 3

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 273 - 274



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 3



Foto 5

Foto 2



Foto 4



Schema tipologico di riferimento

INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutt. edilizia, restauro conservativo e nuova costruzione
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	369.04 mc
Incremento planimetrico	89.17 mq
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte, antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	portale

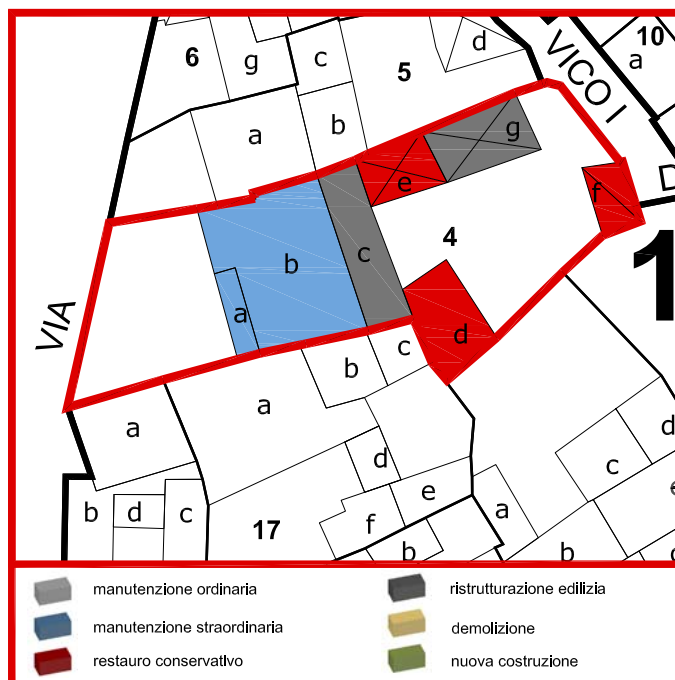
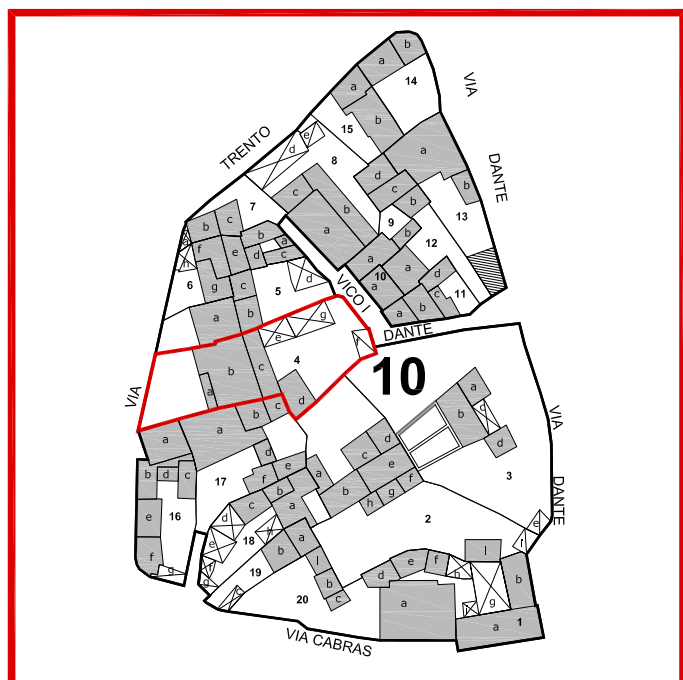
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

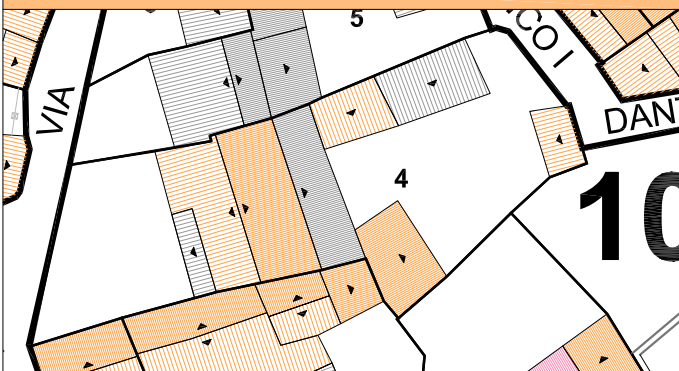


	manutenzione ordinaria		ristrutturazione edilizia
	manutenzione straordinaria		demolizione
	restauro conservativo		nuova costruzione

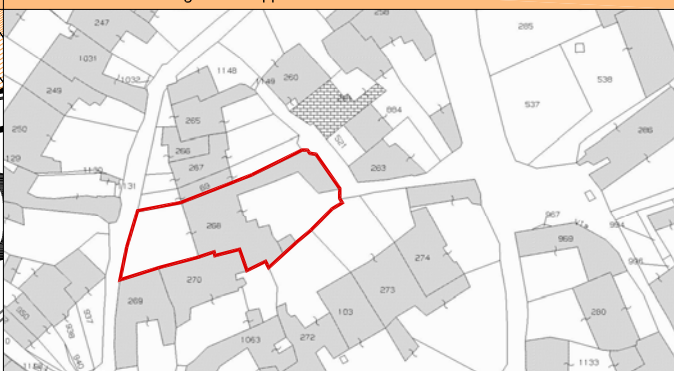
ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 4

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 268



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

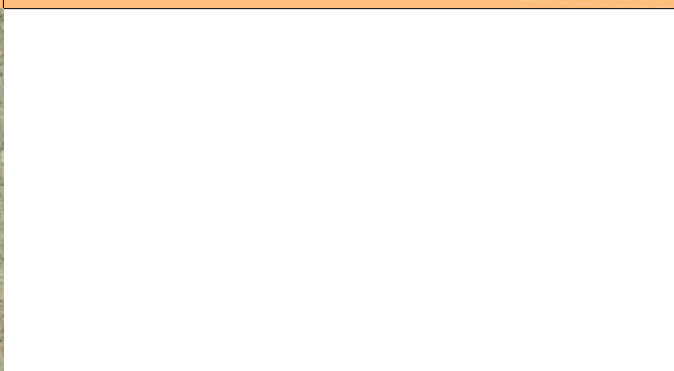
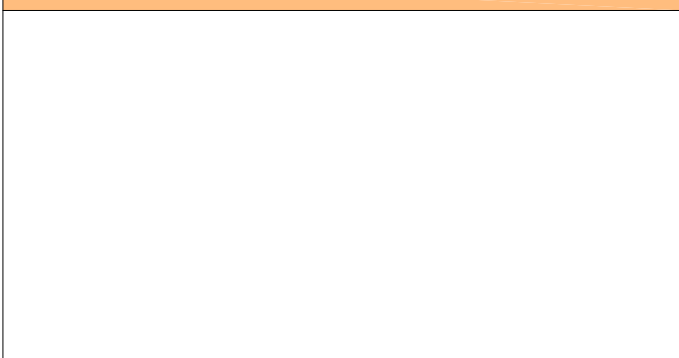
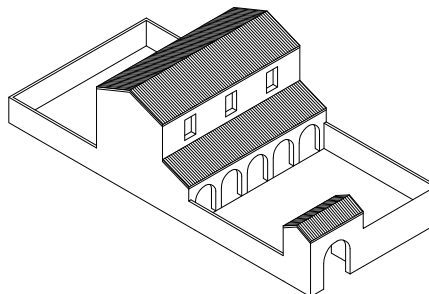


Foto 5



Schema tipologico di riferimento

Tricellula con sviluppo in larghezza su due livelli, loggiato anteriore, con eventuali annessi rustici



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	restauro conservativo, ristruttur. edilizia e manut. straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte, antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	portale

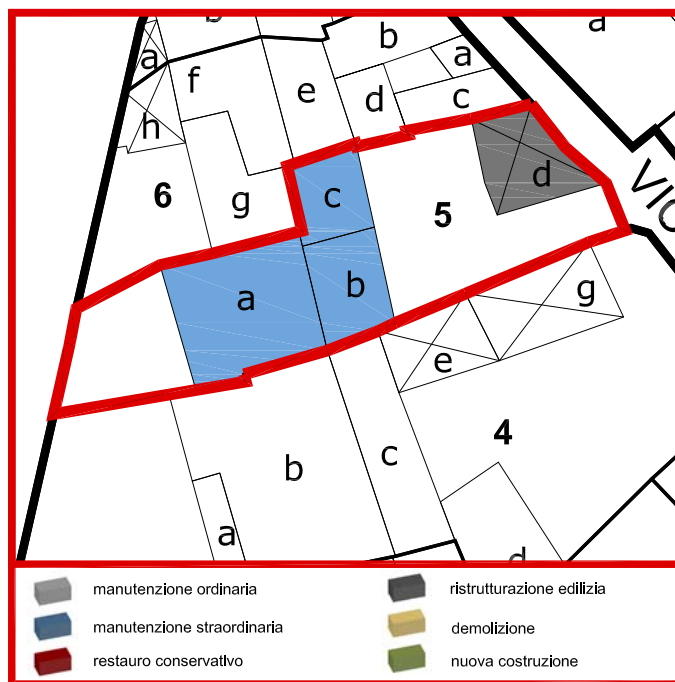
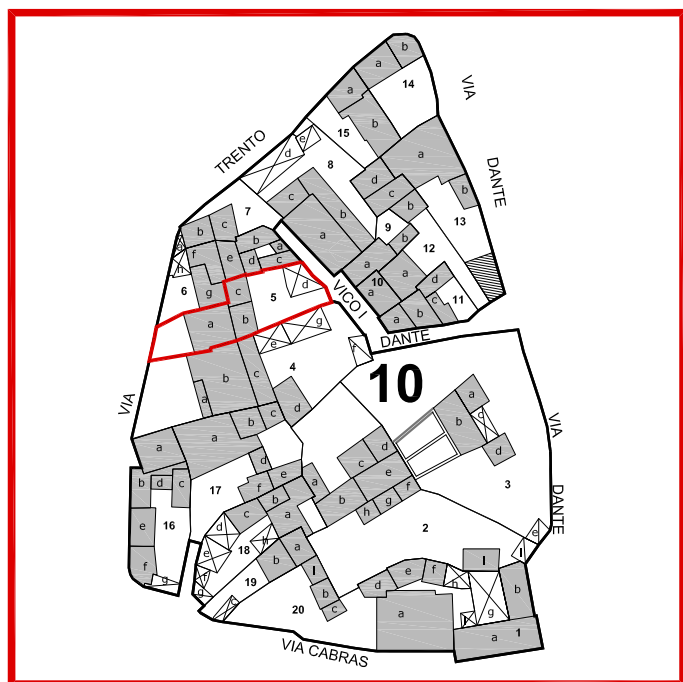
Pag 2/2



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

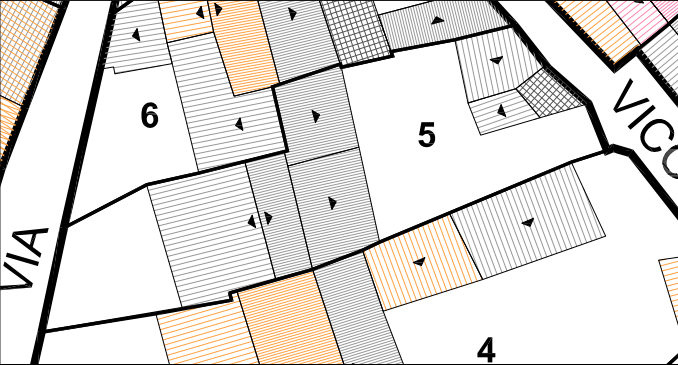
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



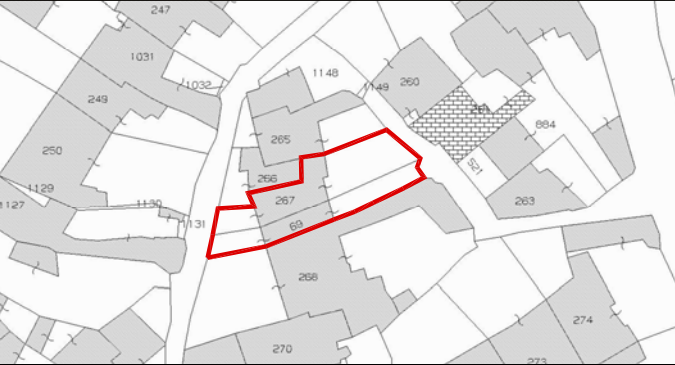
ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 5

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 69 - 267



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

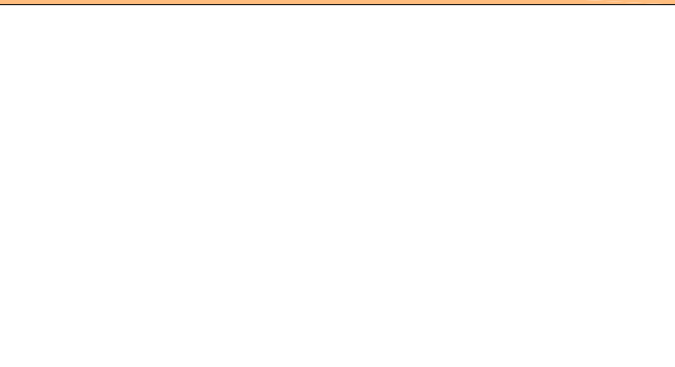
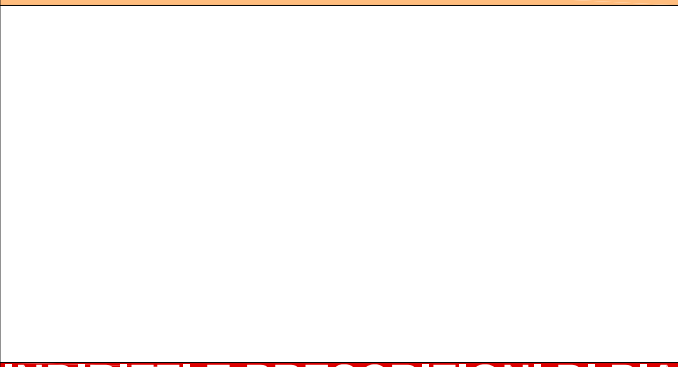


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia e manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	doppia corte, anteriore e posteriore

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

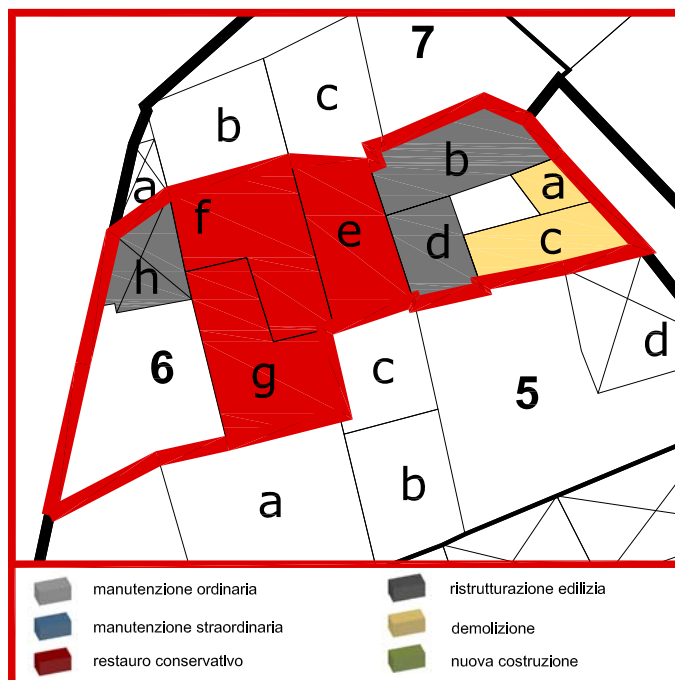
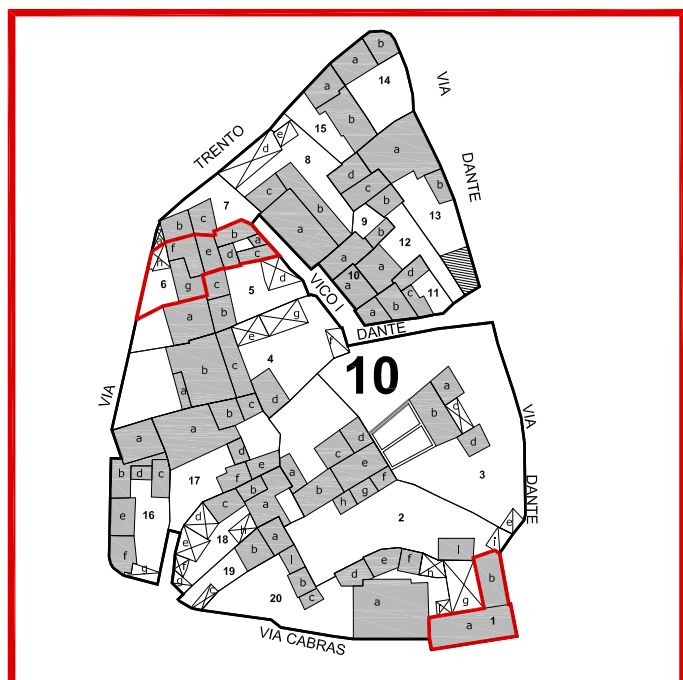
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

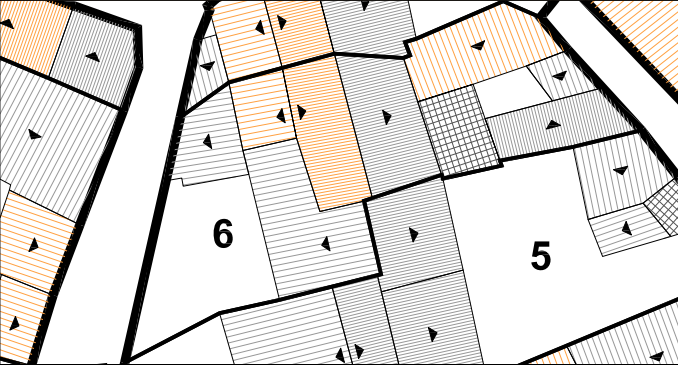
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



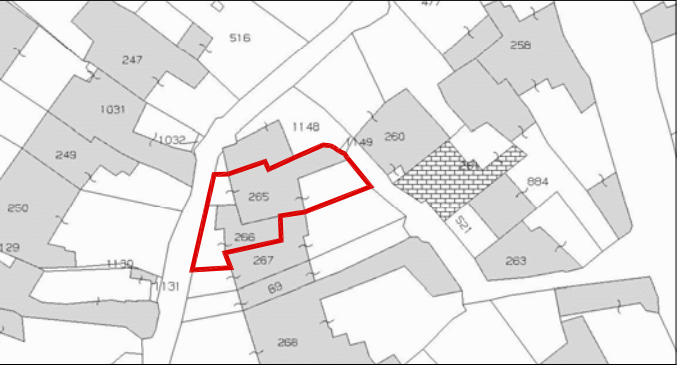
ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 6

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 265 - 266



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 3



Foto 5

Foto 2



Foto 4



Schema tipologico di riferimento

INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutt. edilizia, restauro conservativo e demolizione
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

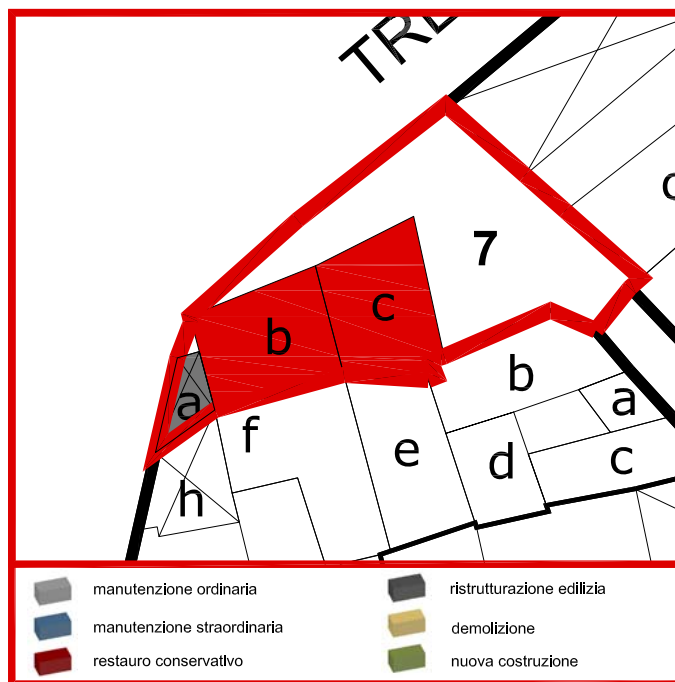
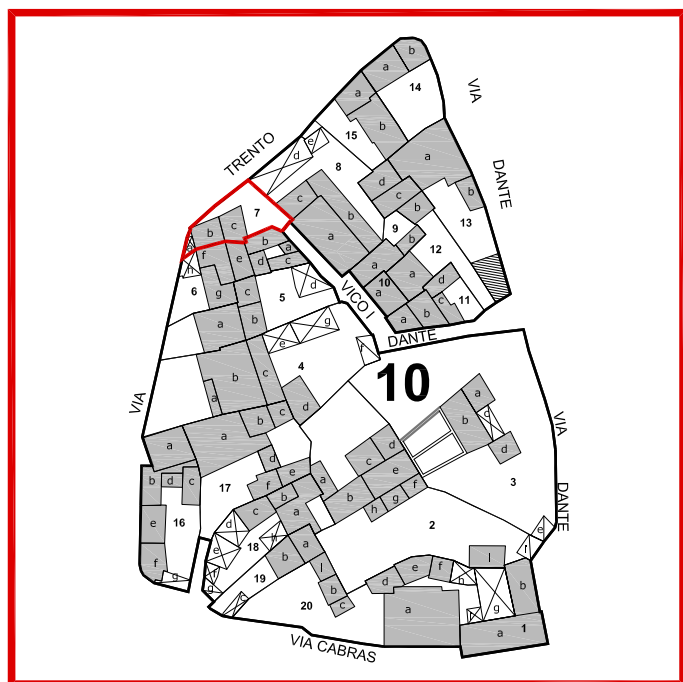
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -								
Volume elementare	a	b	c	d	e	f	g	h						rudere	scarso	mediocre	buono				
LIVELLO DI PIANO													fondazioni								
seminterrato																					
piano terra		X	X	X	X	X	X	X	X						X						
piano primo															X						
piano secondo																					
piano terzo																					
piano sottotetto							X							STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -							
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti								
pietre		X	X	X	X	X	X	X	X					intonaci							
mattoni														Infilsi							
terra														manti copertura							
blocchi cls								X						UMIDITA'							
altro														puntiforme							
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													diffusa								
INTERVENTI SUBITI													restaurato								
intonaco														consolidamento							
pietra a vista		X	X	X	X	X	X	X						ampliamento							
rivestimento														sopraelevazione							
non finito								X						demolizione e ricostruzione							
STRUTTURE ORIZZONTALI													GIUDIZIO COMPLESSIVO								
legno		X	X	X		X	X	X	X					scarso							
ferro														mediocre							
latero-cemento					X									buono							
controsoffitto														non rilevato							
altro																					
TIPOLOGIA COPERTURE													DATI URBANISTICI								
falda unica		X	X	X		X		X	X					Superficie del lotto		mq	223.77				
doppia falda						X								Superficie coperta		mq	170.24				
padiglione														Larghezza fronte strada		ml	7.93				
tetto piano					X									Altezza fronte strada		ml	3.30				
altro														Volume edificato		mc	609.34				
COPERTURE - manto -													Superficie libera		mq	53.53					
coppì sardi			X			X								Indice di fabbricazione		mc/mq	2.72				
marsigliesi														Rapporto di copertura		%	76				
portoghesi														DATI CATASTALI							
eternit		X		X		X		X	X					Foglio		7					
pannelli														Mappale		265- 266					
altro					X									Data primo impianto		prima del 1945					
INFISSI - materiali -													NOTE								
legno			X	X	X	X	X	X	X												
metallo		X																			
materiali plastici																					
ALTEZZA VANI																					
adeguata		X	X	X	X	X	X	X	X												
non adeguata																					
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																					
buona																					
sufficiente		X	X	X	X	X	X	X	X												
scarsa																					
nessuna																					
DESTINAZIONE D'USO																					
abitazioni		X	X	X	X	X	X	X	X												
botteghe																					
negozi																					
uffici																					
scuole																					
altro																					
PROPRIETA'																					
pubblica																					
privata		X	X	X	X	X	X	X	X												
ecclesiastica																					
UTILIZZO																					
abitato																					
abitato saltuariamente																					
disabitato		X	X	X	X	X	X	X	X												
NUMERO TOTALE VANI																					
													DATA RILEVAMENTO:								



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

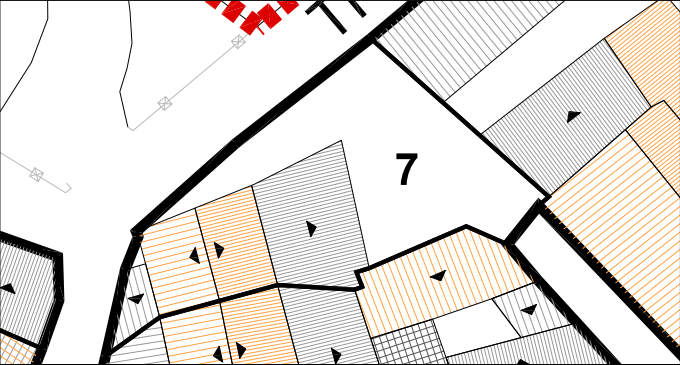
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 7

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 1148



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

Schema tipologico di riferimento

INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia e restauro conservativo
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

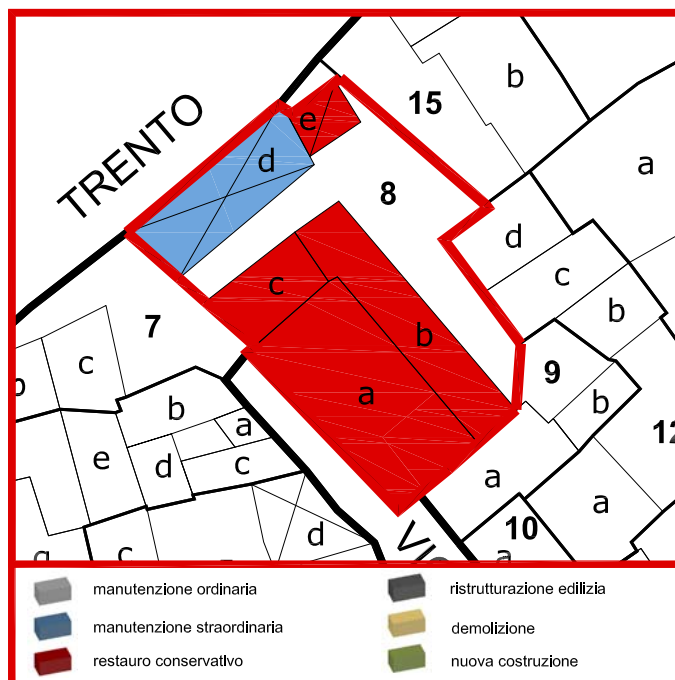
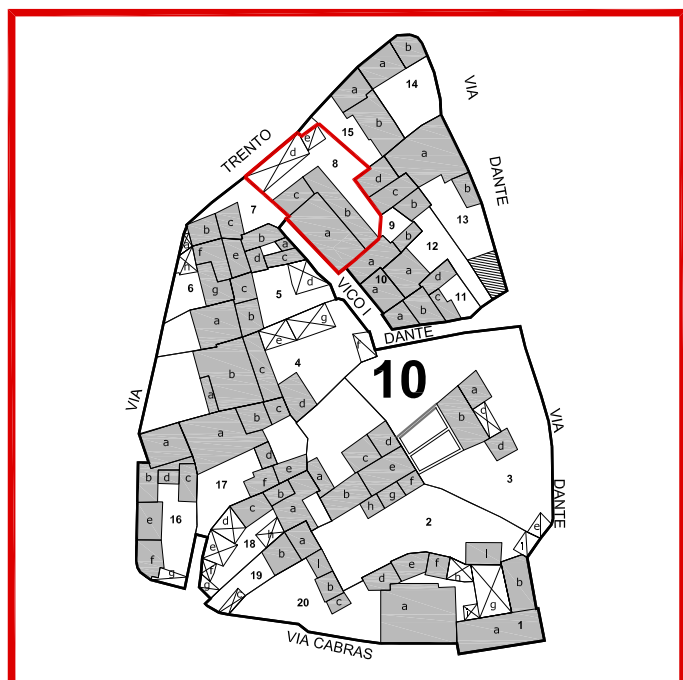
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -								
Volume elementare	a	b	c											rudere	scarso	mediocre	buono				
LIVELLO DI PIANO													fondazioni								
seminterrato																					
piano terra	X	X	X												X						
piano primo															X						
piano secondo																					
piano terzo															X						
piano sottotetto		X												STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -							
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti								
pietre		X	X												X						
mattoni															X						
terra		X													X						
blocchi cls	X													UMIDITA'							
altro														puntiforme							
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													diffusa								
intonaco														INTERVENTI SUBITI							
pietra a vista														restauro							
rivestimento														consolidamento							
non finito	X	X	X											ampliamento							
STRUTTURE ORIZZONTALI													sopraelevazione								
legno	X	X	X											demolizione e ricostruzione							
ferro														GIUDIZIO COMPLESSIVO							
latero-cemento														scarso							
controsoffitto														mediocre							
altro														buono							
TIPOLOGIA COPERTURE													non rilevato								
falda unica	X	X												DATI URBANISTICI							
doppia falda		X												Superficie del lotto							
padiglione														mq							
tetto piano														Superficie coperta							
altro														mq							
COPERTURE - manto -													Larghezza fronte strada								
coppì sardi		X												ml							
marsigliesi														Altezza fronte strada							
portoghesi														ml							
eternit	X	X												Volume edificato							
pannelli														mc							
altro														mq							
INFISSI - materiali -													Superficie libera								
legno		X	X											mq							
metallo		X												Indice di fabbricazione							
materiali plastici														mc/mq							
ALTEZZA VANI													Rapporto di copertura								
adeguata		X	X											%							
non adeguata	X													42							
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE													DATI CATASTALI								
buona														Foglio							
sufficiente	X	X	X											7							
scarsa														Mappale							
nessuna														1148							
DESTINAZIONE D'USO													Data primo impianto								
abitazioni	X	X	X											prima del 1945							
botteghe														NOTE							
negozi																					
uffici																					
scuole																					
altro																					
PROPRIETA'																					
pubblica																					
privata	X	X	X																		
ecclesiastica																					
UTILIZZO																					
abitato																					
abitato saltuariamente																					
disabitato	X	X	X																		
NUMERO TOTALE VANI													DATA RILEVAMENTO:								
														Pag 2/2							



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

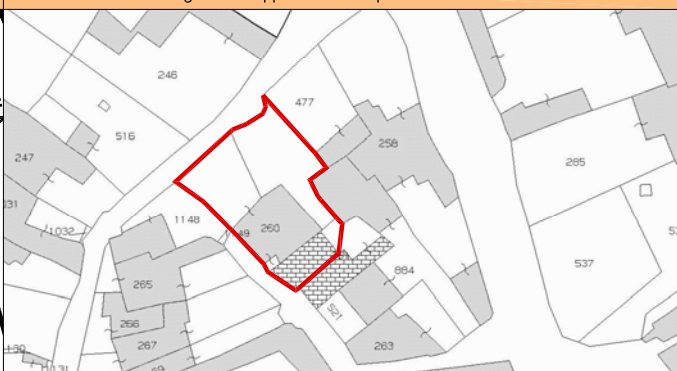
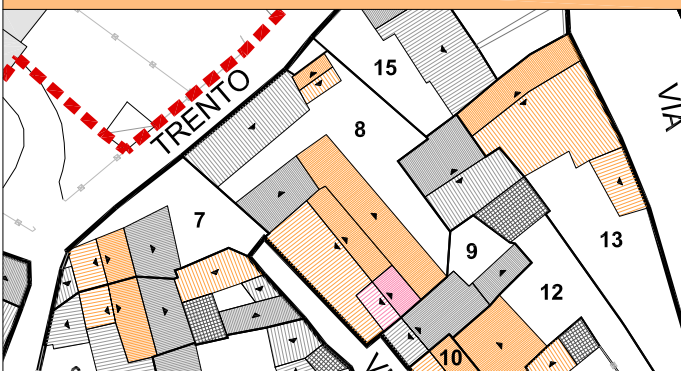


ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 8

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari

Planimetria catastale foglio VII mappali 260 - 261 parziale



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



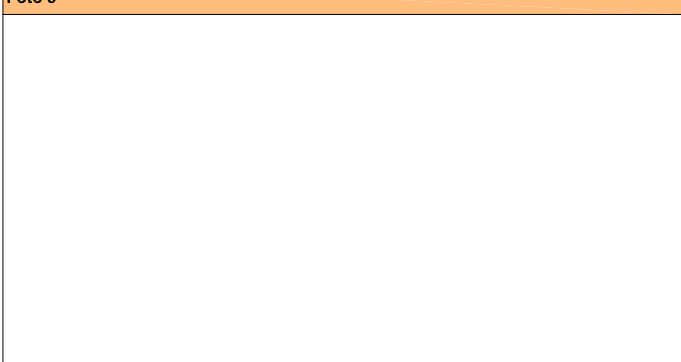
Foto 3



Foto 4

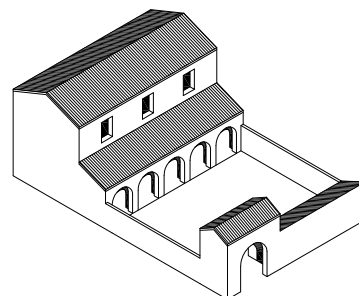


Foto 5



Schema tipologico di riferimento

Tricellula con sviluppo in larghezza su due livelli, loggiato anteriore e eventuali annessi rustici



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria e restauro conservativo
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	portale

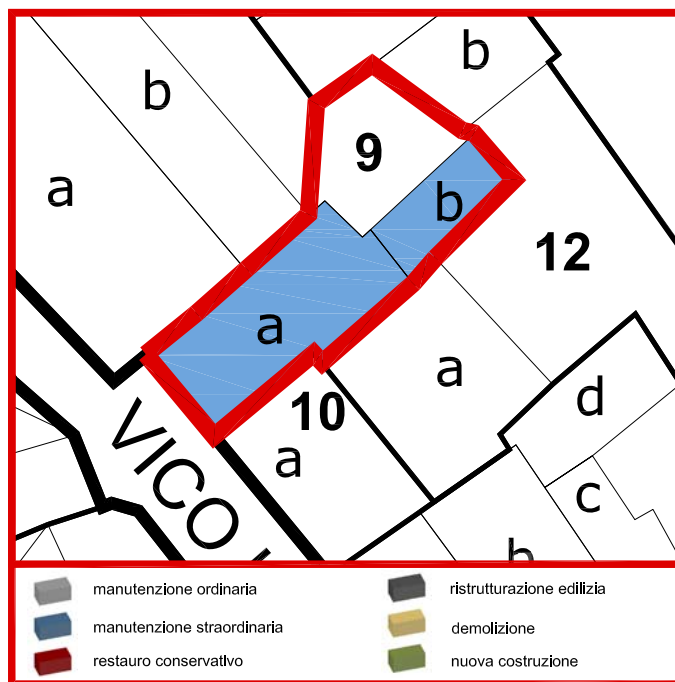
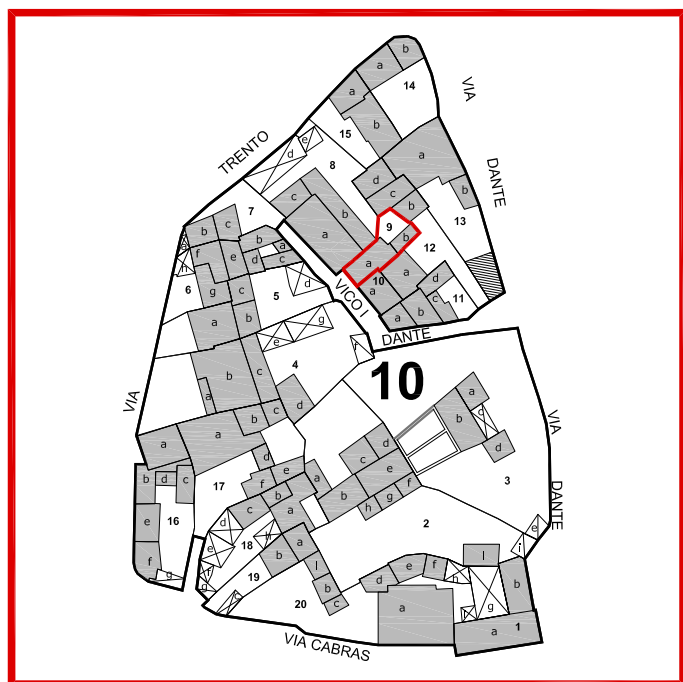
DATA RILEVAMENTO:



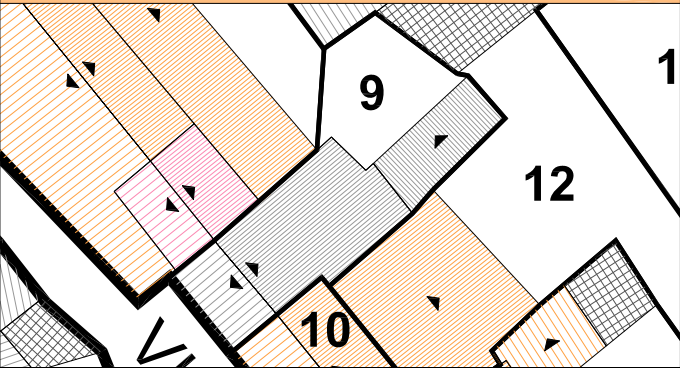
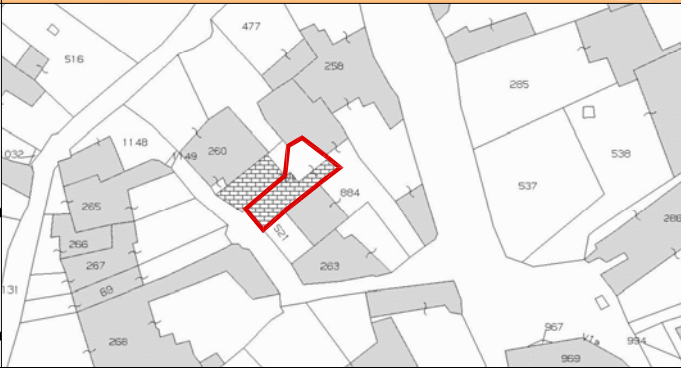
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 9

RIFERIMENTO PLANIMETRICO			
Planimetria rilievo e volumi elementari		Planimetria catastale foglio VII mappale 261 parziale	
			
RILIEVO FOTOGRAFICO			
Foto 1		Foto 2	
			
Foto 3		Foto 4	
			
Foto 5		Schema tipologico di riferimento	
INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE			
Prescrizioni e vincoli		Indirizzi	
Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria	Materiali	
Prescrizioni particolari	nessuna	Tipologia murature	pietra locale, poroton
Incremento volumetrico	nessuno	Tipologia coperture	coppi sardi
Incremento planimetrico	nessuno	Colori facciata	colori da cartella
Incremento altimetrico	nessuno	Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Vincoli	nessuno	Elementi decorativi	nessuno
Tipologia	a corte retrostante	Elementi da preservare	nessuno

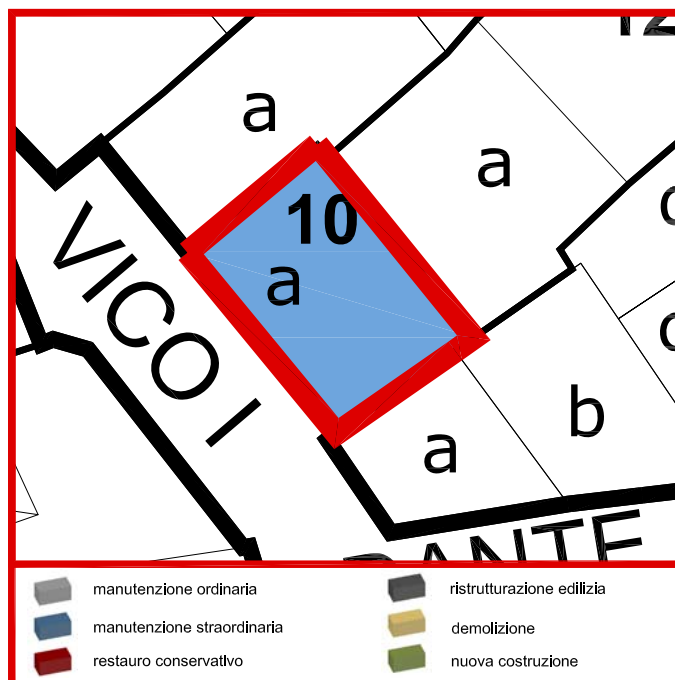
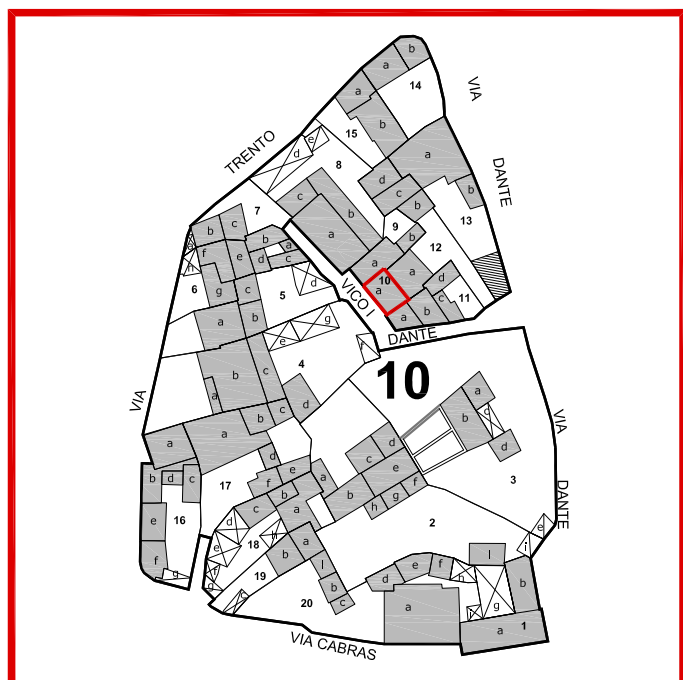
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

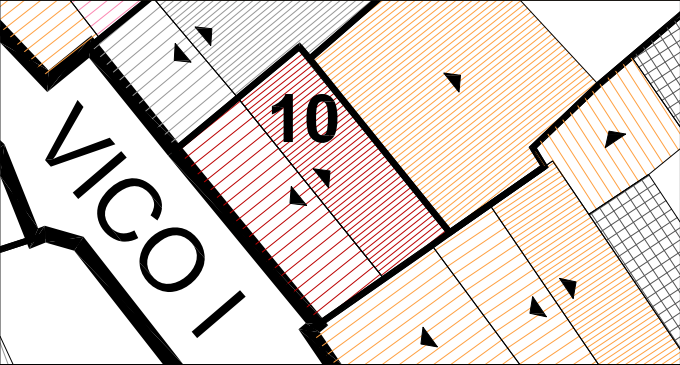
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



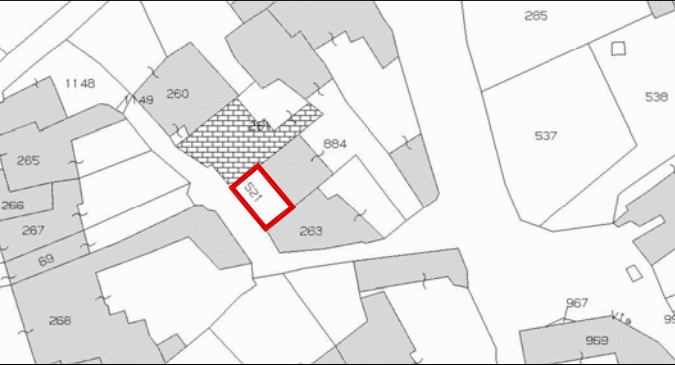
ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 10

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 521



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

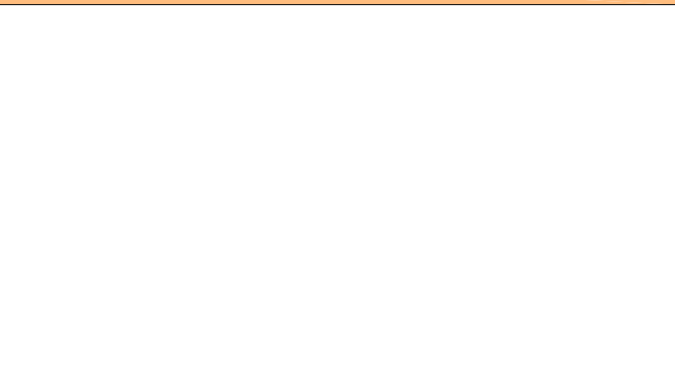
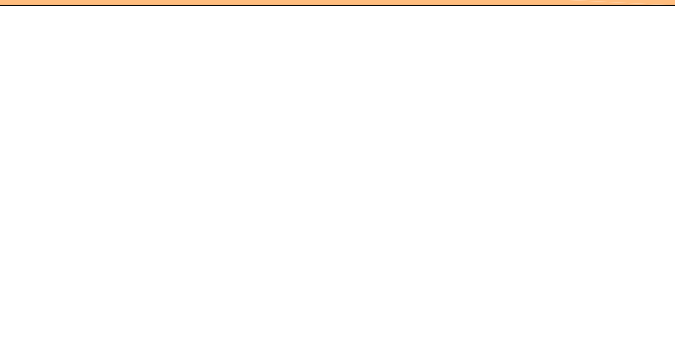


Foto 5

Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a filo strada senza corte

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

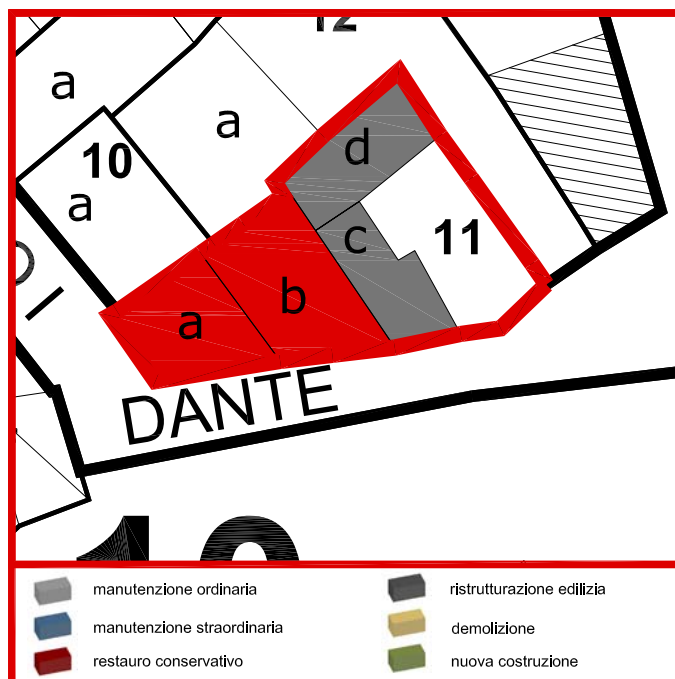
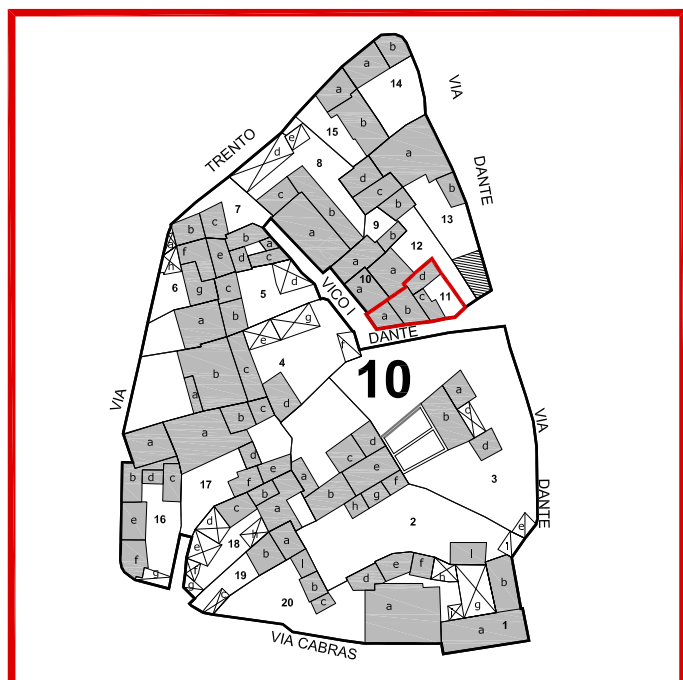
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

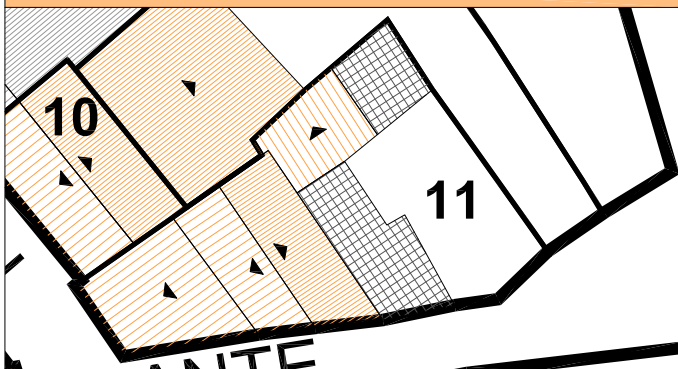
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



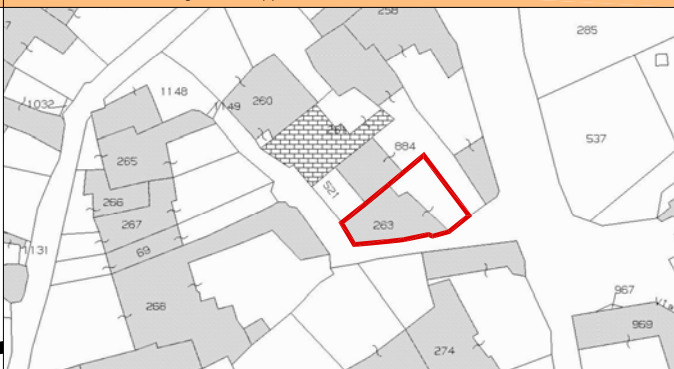
ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 11

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 263



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

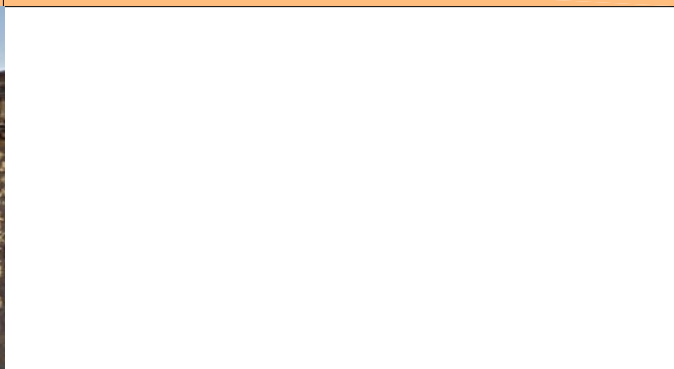
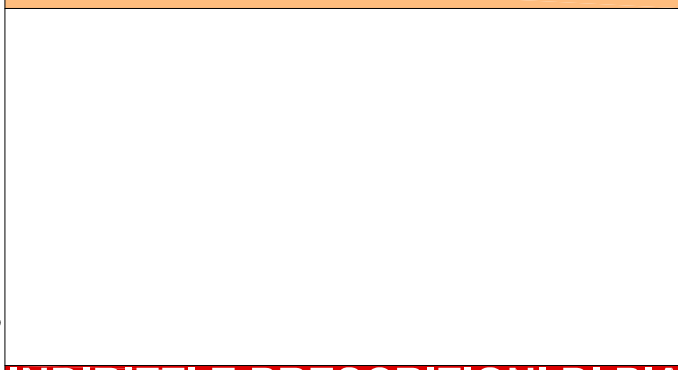
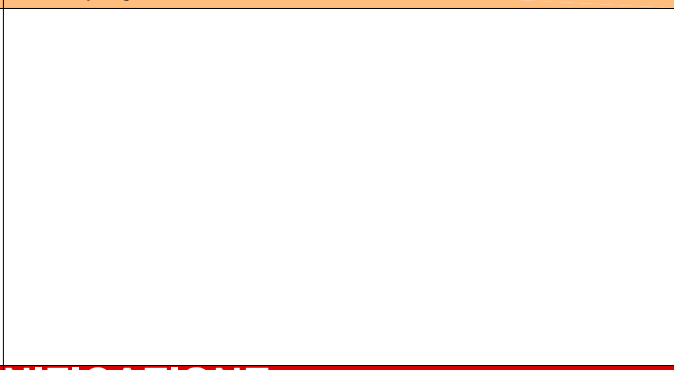


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	restauro conservativo e ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	corte antistante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

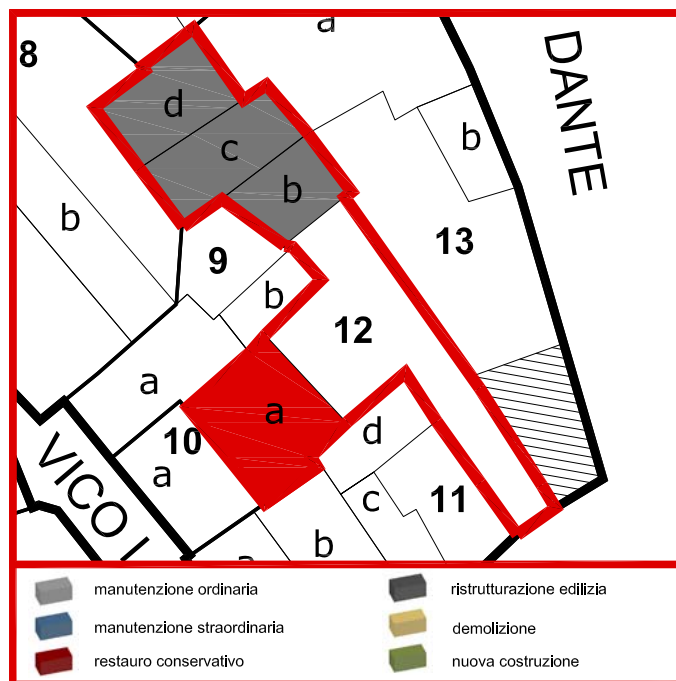
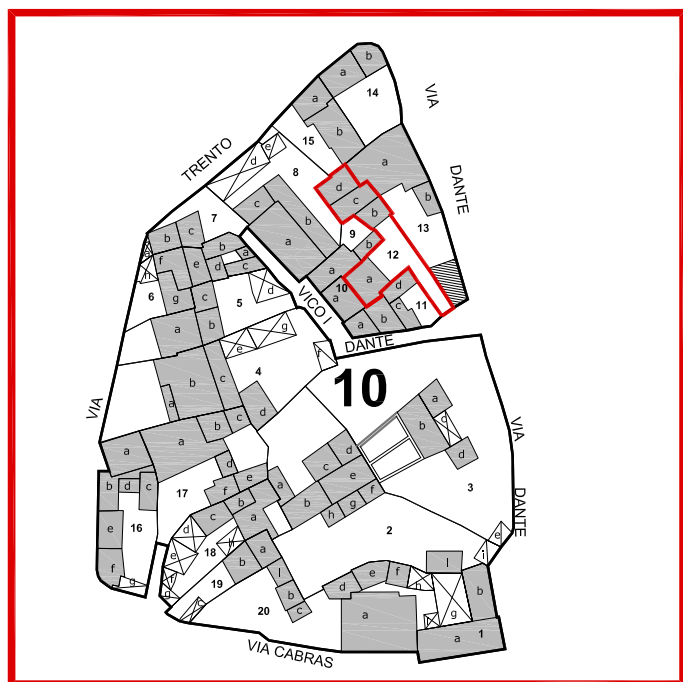
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -				
Volume elementare	a	b	c	d										rudere	scarso	mediocre	buono
LIVELLO DI PIANO													fondazioni				
seminterrato																X	
piano terra	X	X	X	X													
piano primo		X		X													
piano secondo																	
piano terzo																	
piano sottotetto														STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -			
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti				
pietre	X	X														X	
mattoni																X	
terra																X	
blocchi cls			X	X										UMIDITA'			
altro														puntiforme			
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													diffusa				
intonaco			X	X										INTERVENTI SUBITI			
pietra a vista														restauro			
rivestimento														consolidamento			
non finito	X	X												ampliamento			
STRUTTURE ORIZZONTALI													sopraelevazione				
legno	X	X	X											demolizione e ricostruzione			
ferro														GIUDIZIO COMPLESSIVO			
latero-cemento		X	X	X										scarso			
controsoffitto														mediocre			
altro														buono			
TIPOLOGIA COPERTURE													non rilevato				
falda unica	X			X										DATI URBANISTICI			
doppia falda		X												Superficie del lotto			
padiglione														mq			
tetto piano			X	X										Superficie coperta			
altro														mq			
COPERTURE - manto -													Larghezza fronte strada				
coppì sardi	X	X												ml			
marsigliesi														Altezza fronte strada			
portoghesi														ml			
eternit				X										Volume edificato			
pannelli														mc			
altro			X	X										mq			
INFISSI - materiali -													Superficie libera				
legno														mq			
metallo	X	X	X	X										Indice di fabbricazione			
materiali plastici														mc/mq			
ALTEZZA VANI													Rapporto di copertura				
adeguata	X	X	X	X										%			
non adeguata														73			
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE													DATI CATASTALI				
buona	X	X	X	X										Foglio			
sufficiente														7			
scarsa														Mappale			
nessuna														263			
DESTINAZIONE D'USO													Data primo impianto				
abitazioni	X	X	X	X										prima del 1945			
botteghe														NOTE			
negozi																	
uffici																	
scuole																	
altro																	
PROPRIETA'																	
pubblica																	
privata	X	X	X	X													
ecclesiastica																	
UTILIZZO																	
abitato	X	X	X	X													
abitato saltuariamente																	
disabitato																	
NUMERO TOTALE VANI																	
														DATA RILEVAMENTO:			
														Pag 2/2			



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

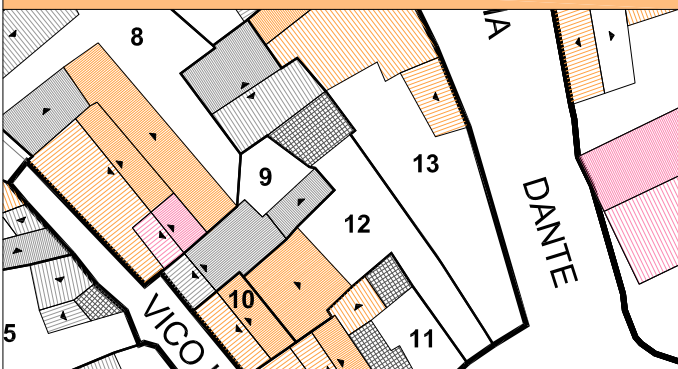


	manutenzione ordinaria		ristrutturazione edilizia
	manutenzione straordinaria		demolizione
	restauro conservativo		nuova costruzione

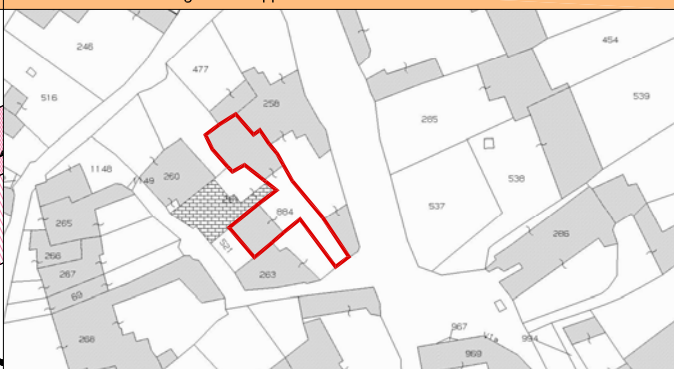
ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 12

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 884



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

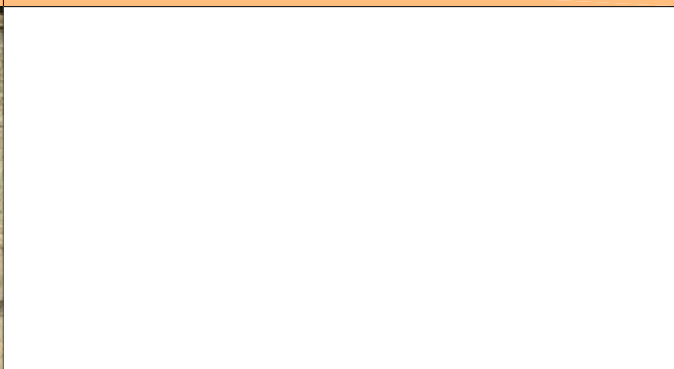
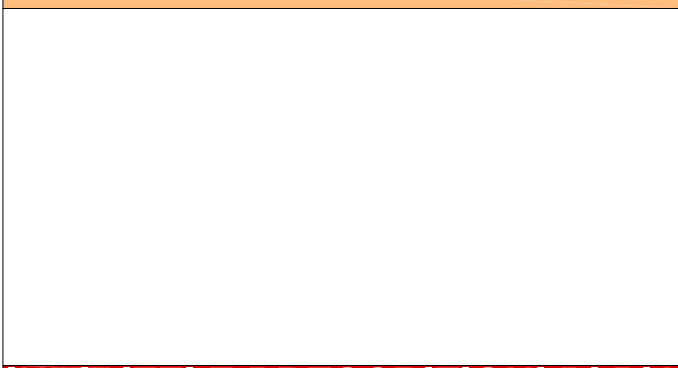
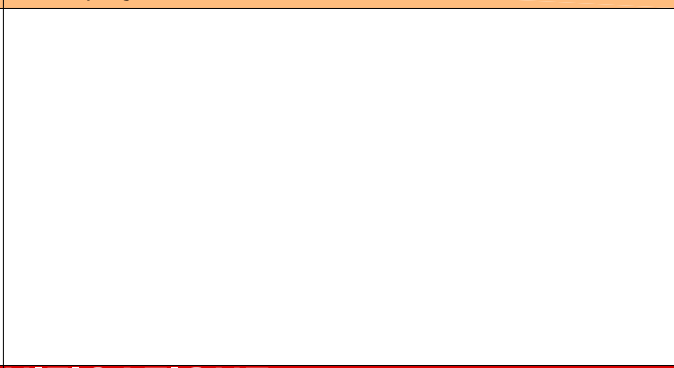


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

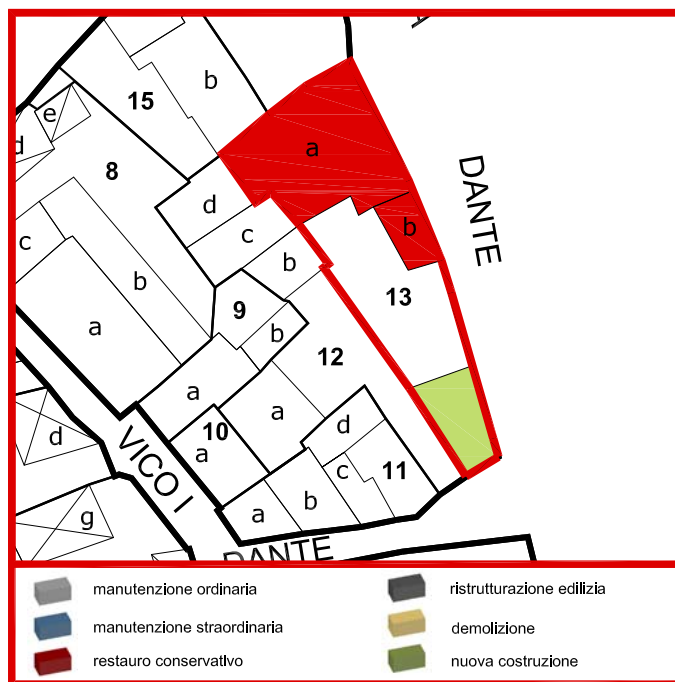
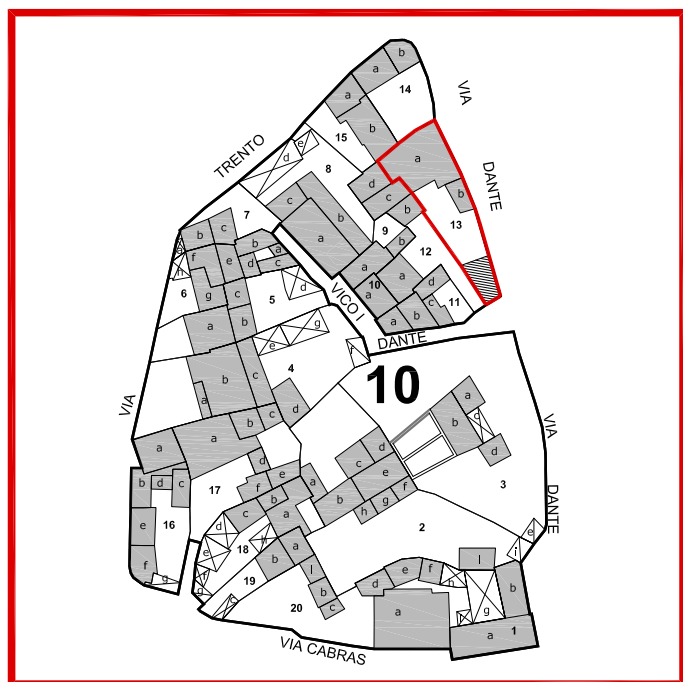
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

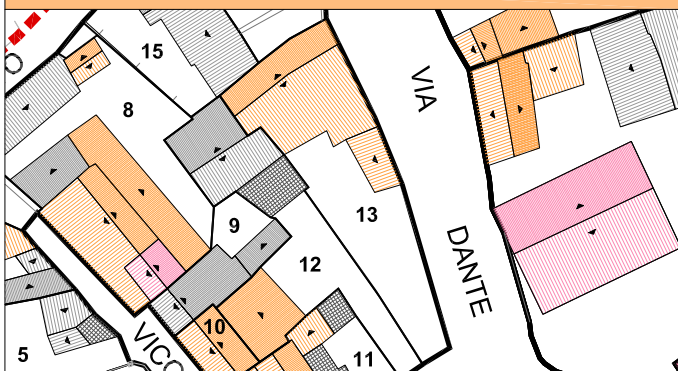
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



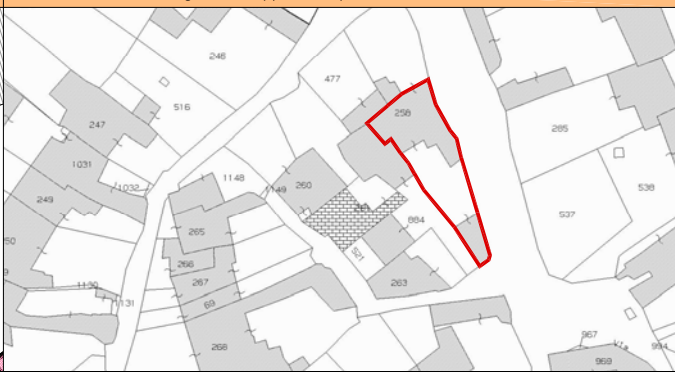
ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 13

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 258 parziale



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



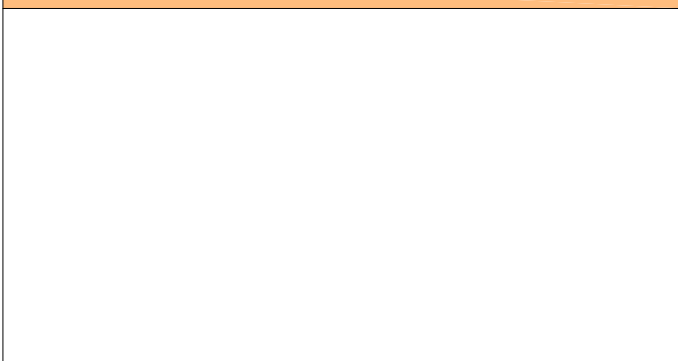
Foto 3



Foto 4

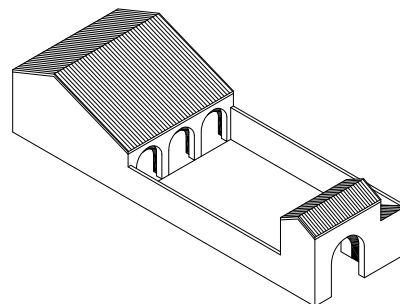


Foto 5



Schema tipologico di riferimento

Bicellula con sviluppo in larghezza su un solo livello, con loggiato ed eventuali annessi rustici



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	restauro conservativo e nuova costruzione
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	127.96 mc
Incremento planimetrico	36.56 mq
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

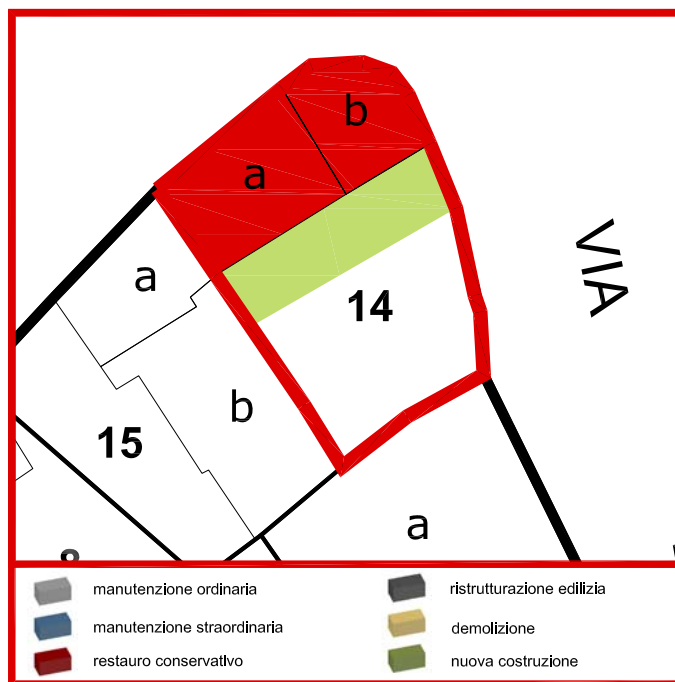
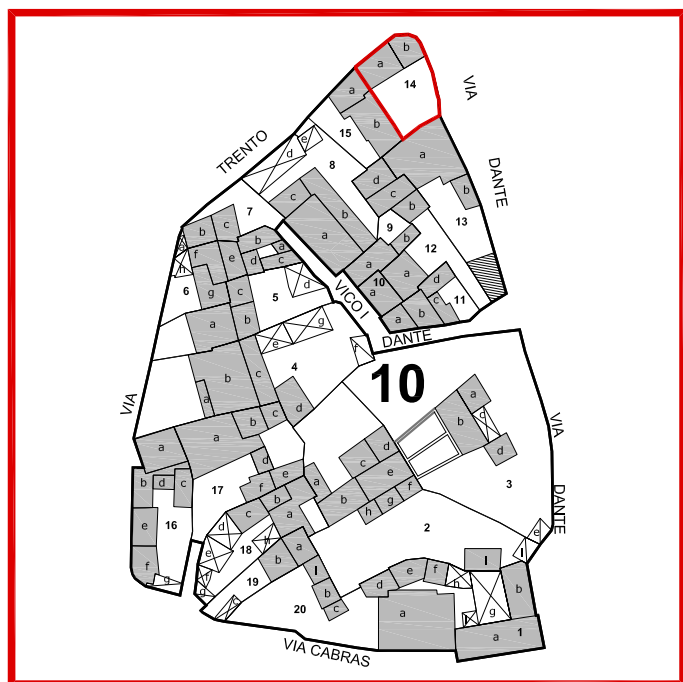
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

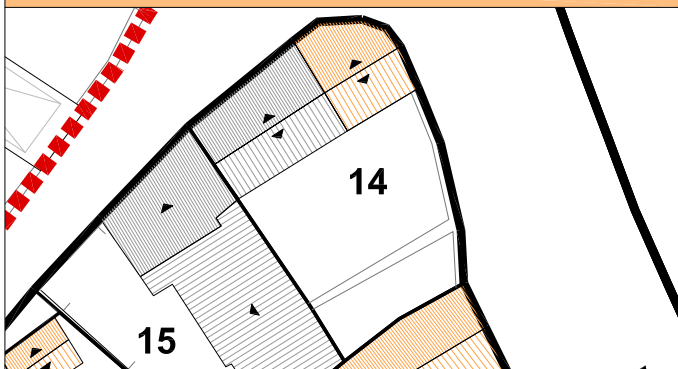
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



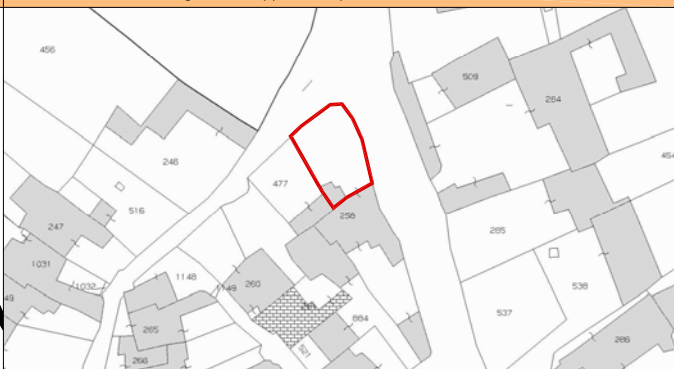
ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 14

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 258 parziale



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



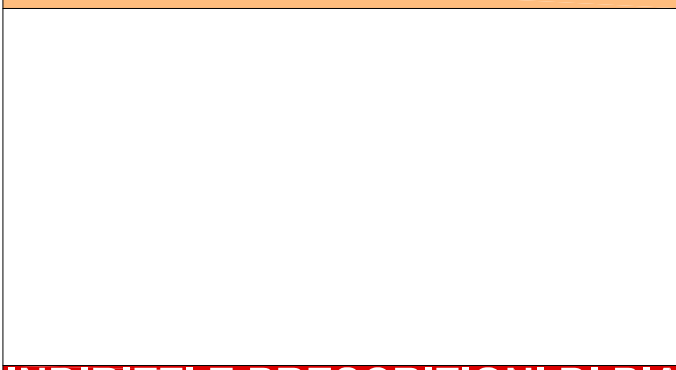
Foto 3



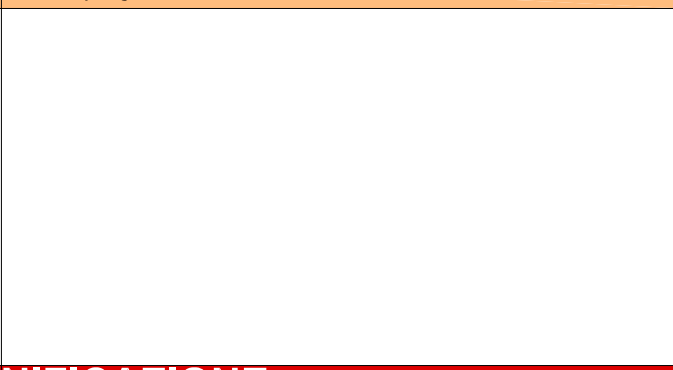
Foto 4



Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria, nuova costruzione
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	113.64 mc
Incremento planimetrico	37.59 mq
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

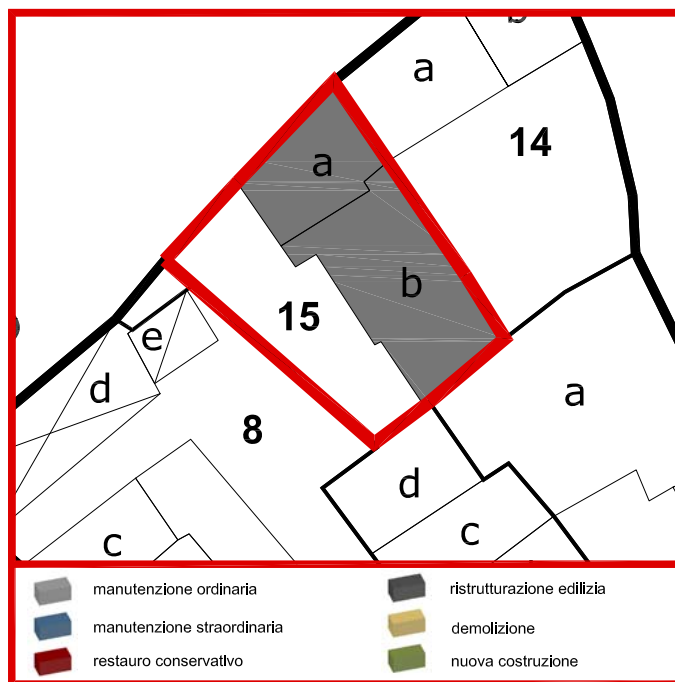
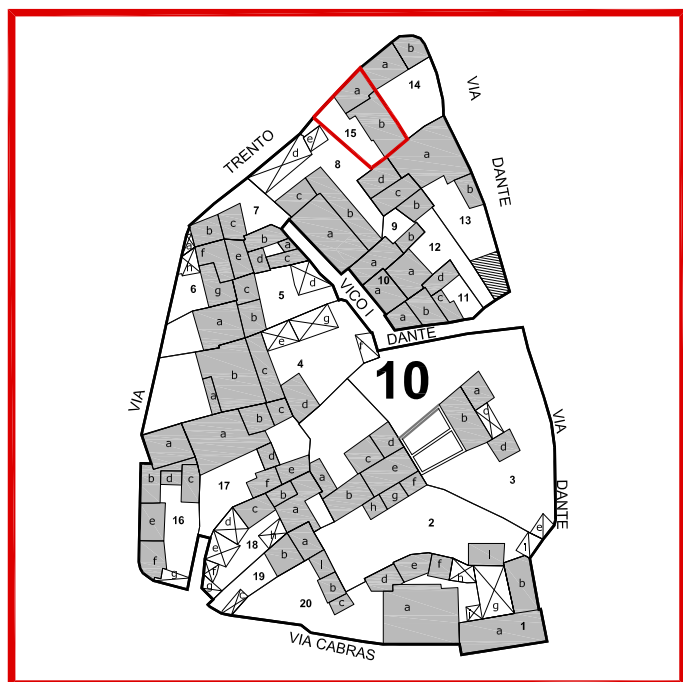
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -												
Volume elementare	a	b												rudere	scarso	mediocre	buono								
LIVELLO DI PIANO													fondazioni												
seminterrato																									
piano terra	X	X													X										
piano primo															X										
piano secondo																									
piano terzo															X										
piano sottotetto		X												STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -											
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti												
pietre	X	X													X										
mattoni															X										
terra	X	X													X										
blocchi cls														UMIDITA'											
altro														puntiforme											
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													diffusa												
intonaco														INTERVENTI SUBITI											
pietra a vista														restauro											
rivestimento														consolidamento											
non finito	X	X												ampliamento											
STRUTTURE ORIZZONTALI													sopraelevazione												
legno	X	X												demolizione e ricostruzione											
ferro														GIUDIZIO COMPLESSIVO											
latero-cemento														scarso											
controsoffitto														mediocre											
altro														buono											
TIPOLOGIA COPERTURE													non rilevato												
falda unica														DATI URBANISTICI											
doppia falda	X	X												Superficie del lotto		mq	183.30								
padiglione														Superficie coperta		mq	69.18								
tetto piano														Larghezza fronte strada		ml	16.92								
altro														Altezza fronte strada		ml	4.70								
COPERTURE - manto -													Volume edificato		mc	287.75									
coppì sardi		X												Superficie libera		mq	114.12								
marsigliesi														Indice di fabbricazione		mc/mq	1.57								
portoghesi														Rapporto di copertura		%	38								
eternit	X													DATI CATASTALI											
pannelli														Foglio		7									
altro														Mappale		258 parziale									
INFISSI - materiali -													Data primo impianto		prima del 1945										
legno	X	X												NOTE											
metallo																									
materiali plastici																									
ALTEZZA VANI																									
adeguata	X	X																							
non adeguata																									
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																									
buona																									
sufficiente	X	X																							
scarsa																									
nessuna																									
DESTINAZIONE D'USO																									
abitazioni	X	X																							
botteghe																									
negozi																									
uffici																									
scuole																									
altro																									
PROPRIETA'																									
pubblica																									
privata	X	X																							
ecclesiastica																									
UTILIZZO																									
abitato																									
abitato saltuariamente																									
disabitato	X	X																							
NUMERO TOTALE VANI																									
														DATA RILEVAMENTO:											



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

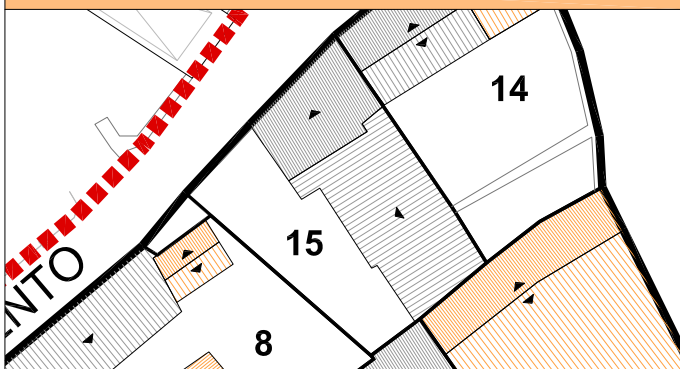
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



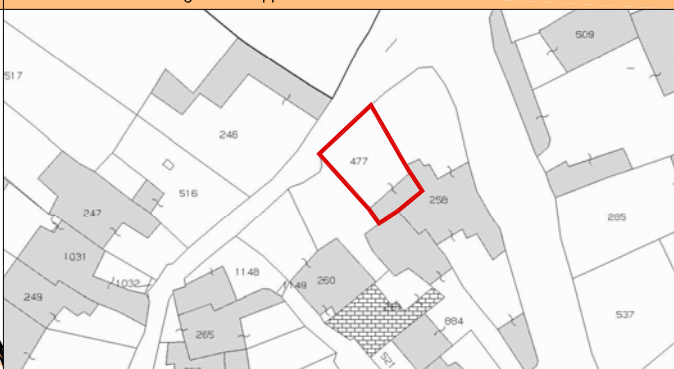
ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 15

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 477



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3

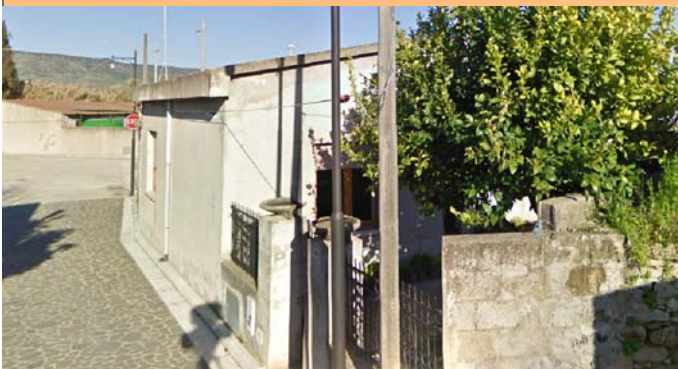


Foto 4

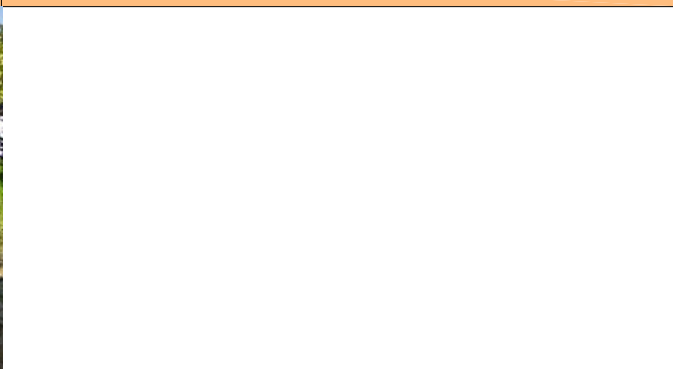
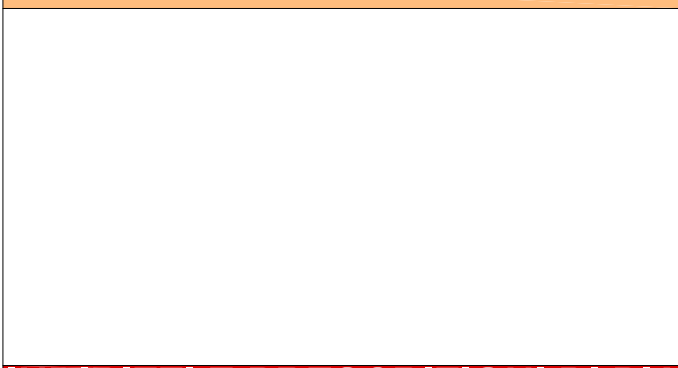
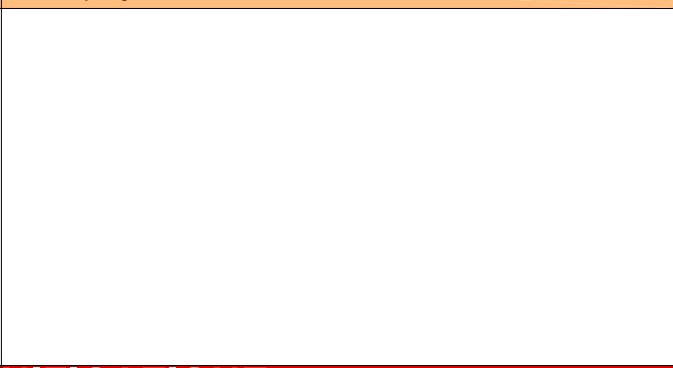


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	recente, incongruente con i caratteri del tessuto storico

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

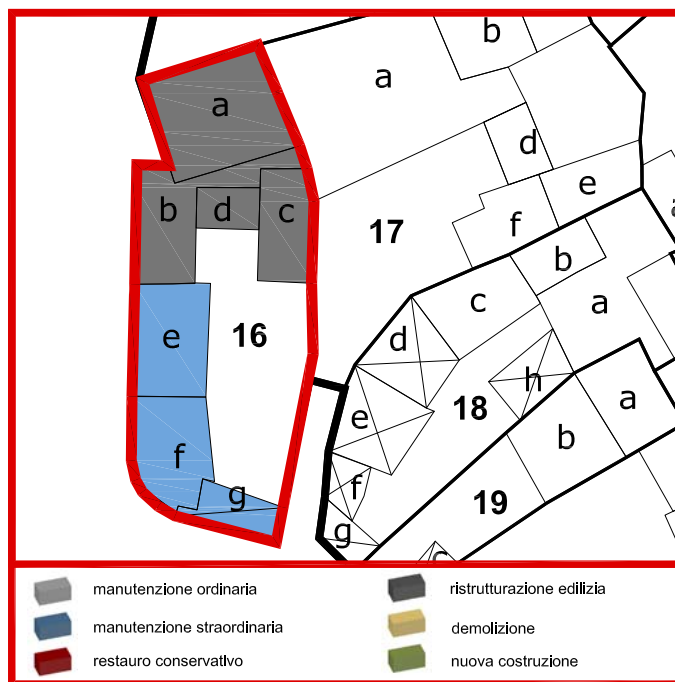
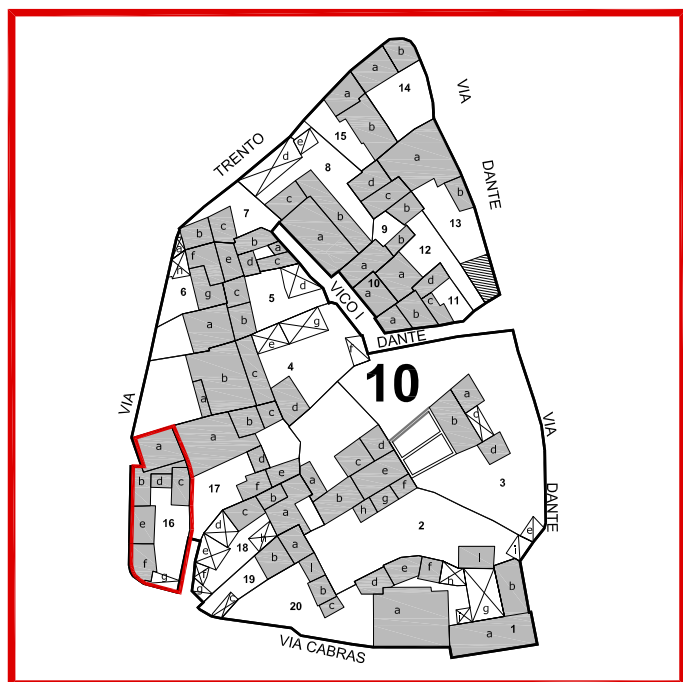
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -							
Volume elementare		a	b											rudere	scarso	mediocre	buono			
LIVELLO DI PIANO													fondazioni							
seminterrato														murature					X	
piano terra		X	X											solai e volte						
piano primo														scale e rampe						
piano secondo														copertura					X	
piano terzo														STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -						
piano sottotetto														paramenti						
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													intonaci							X
pietre														infissi					X	
mattoni														manti copertura				X		
terra														UMIDITA'						
blocchi cls		X	X											puntiforme						
altro														diffusa						
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													INTERVENTI SUBITI							
intonaco		X	X											restauro						
pietra a vista														consolidamento						
rivestimento														ampliamento						
non finito														sopraelevazione						
STRUTTURE ORIZZONTALI													demolizione e ricostruzione							
legno														GIUDIZIO COMPLESSIVO						
ferro														scarso						
latero-cemento		X	X											mediocre						
controsoffitto														buono					X	
altro														non rilevato						
TIPOLOGIA COPERTURE													DATI URBANISTICI							
falda unica		X	X											Superficie del lotto		mq	165,43			
doppia falda														Superficie coperta		mq	98,39			
padiglione														Larghezza fronte strada		ml	12,84			
tetto piano														Altezza fronte strada		ml	4,10			
altro														Volume edificato		mc	384,08			
COPERTURE - manto -													Superficie libera		mq	67,04				
coppi sardi														Indice di fabbricazione		mc/mq	2,32			
marsigliesi														Rapporto di copertura		%	59			
portoghesi														DATI CATASTALI						
eternit		X	X											Foglio			7			
pannelli														Mappale			477			
altro														Data primo impianto			dopo il 1945			
INFISSI - materiali -													NOTE							
legno		X	X																	
metallo																				
materiali plastici																				
ALTEZZA VANI																				
adeguata		X	X																	
non adeguata																				
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																				
buona		X	X																	
sufficiente																				
scarsa																				
nessuna																				
DESTINAZIONE D'USO																				
abitazioni		X	X																	
botteghe																				
negozi																				
uffici																				
scuole																				
altro																				
PROPRIETA'																				
pubblica																				
privata		X	X																	
ecclesiastica																				
UTILIZZO																				
abitato		X	X																	
abitato saltuariamente																				
disabitato																				
NUMERO TOTALE VANI																				
													DATA RILEVAMENTO:							



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

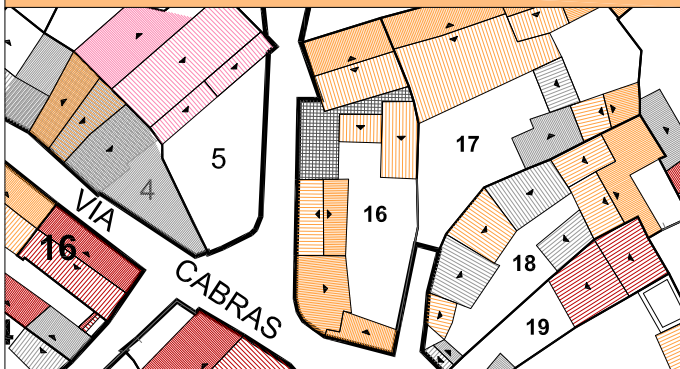
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



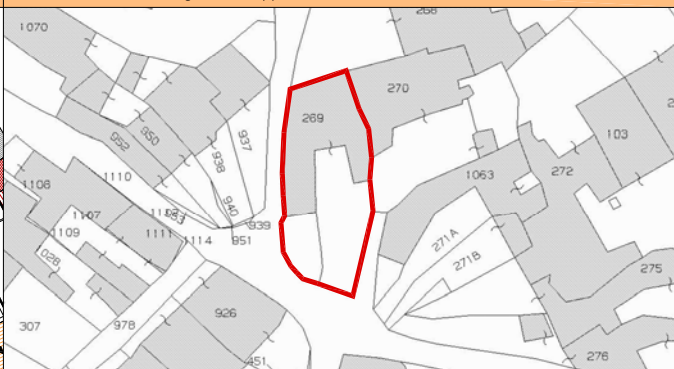
ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 16

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 269



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



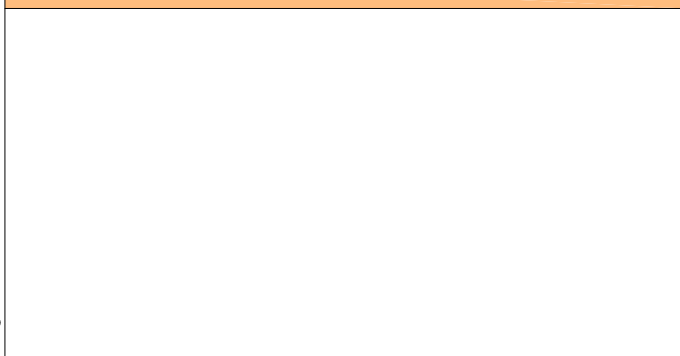
Foto 3



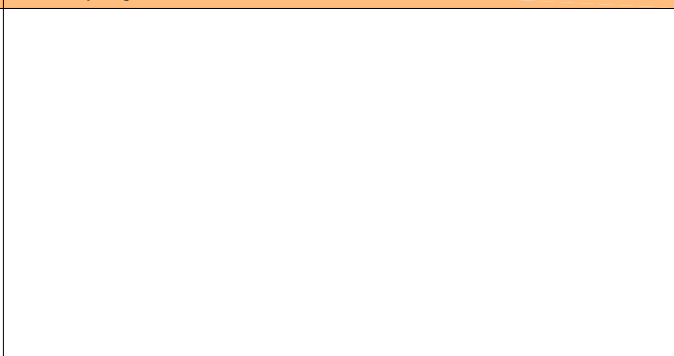
Foto 4



Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria e ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	portale

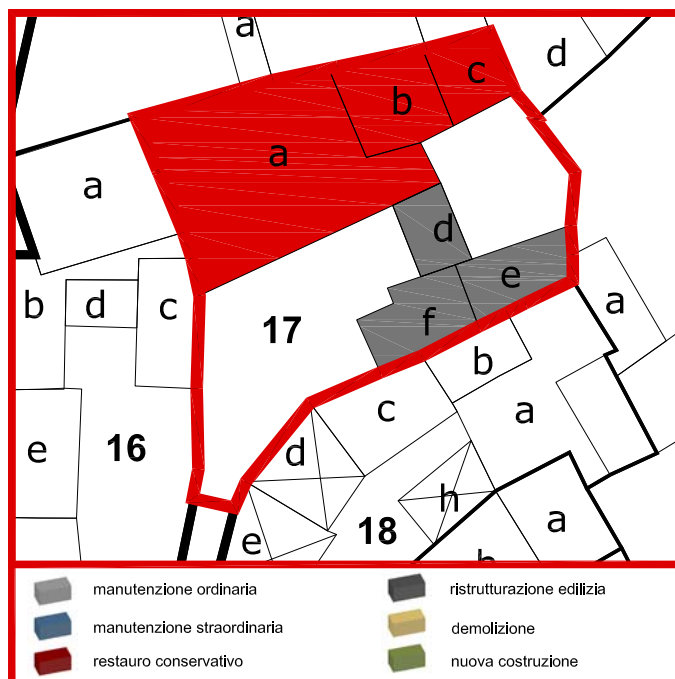
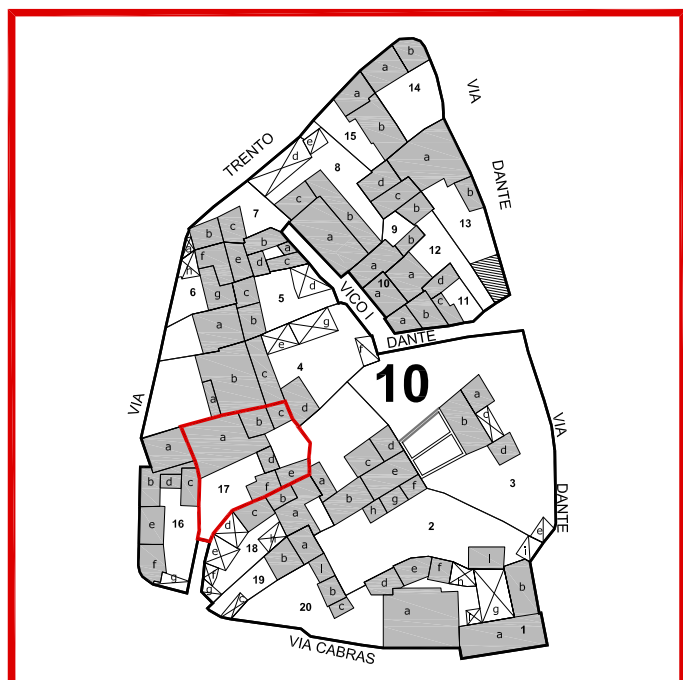
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

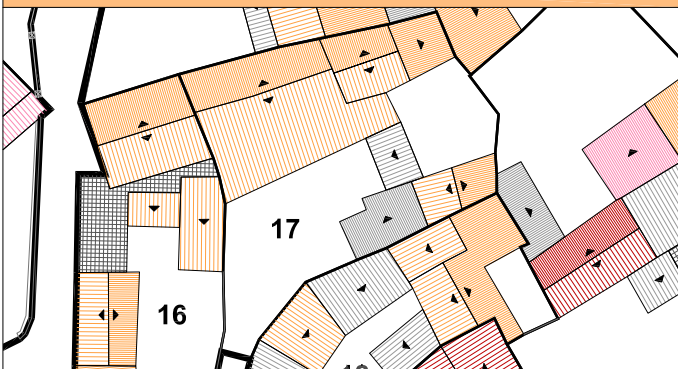
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



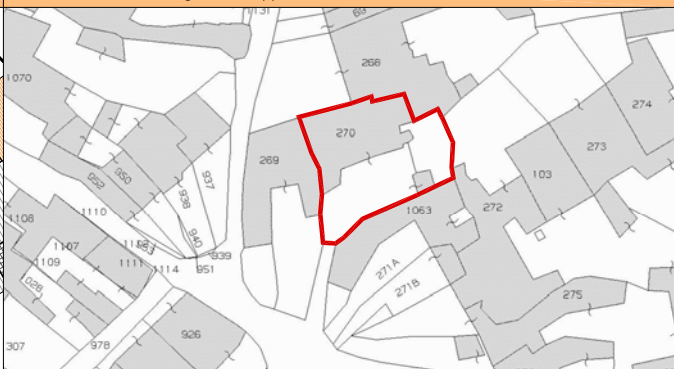
ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 17

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 270



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

Schema tipologico di riferimento

INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	restauro conservativo e ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

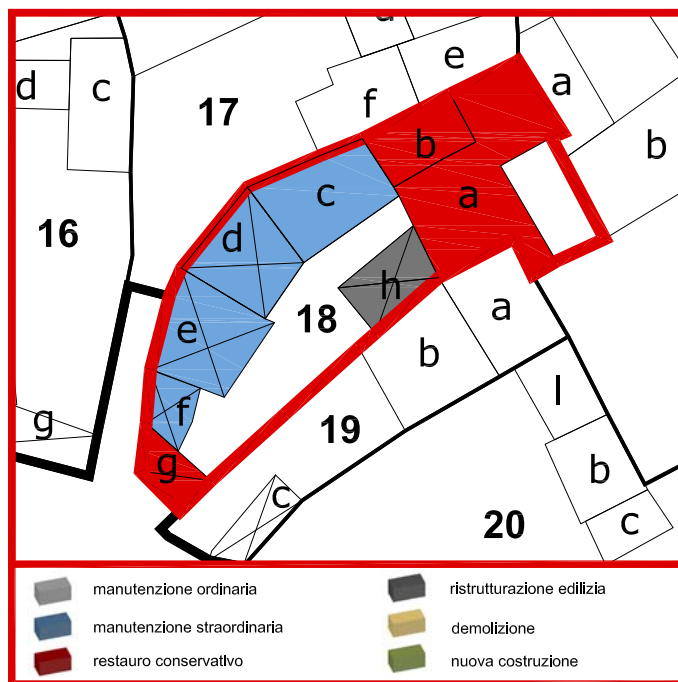
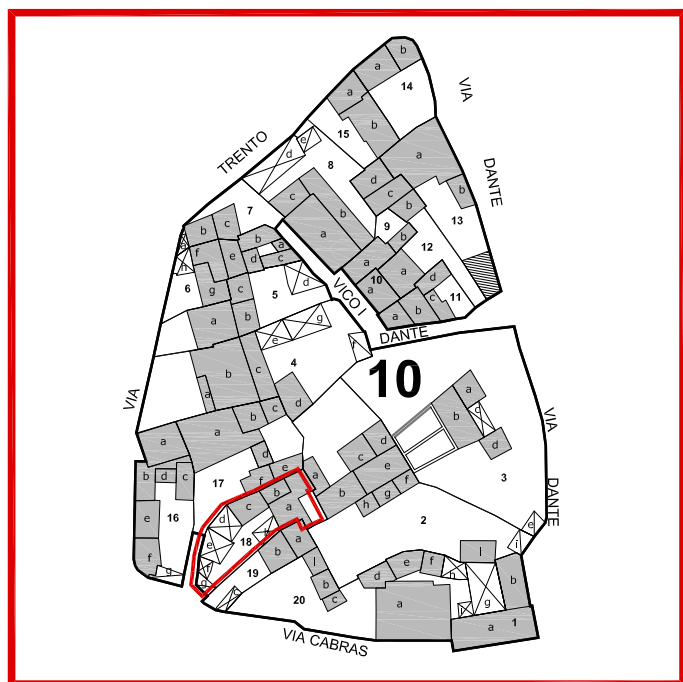
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO														STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -				
Volume elementare	a	b	c	d	e	f									rudere	scarso	mediocre	buono
LIVELLO DI PIANO														fondazioni				
seminterrato																	X	
piano terra	X	X	X	X	X	X											X	
piano primo																		
piano secondo																		
piano terzo																		
piano sottotetto		X													STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -			
STRUTTURE VERTICALI - materiali -														paramenti				
pietre	X	X	X	X	X												X	
mattoni																	X	
terra																	X	
blocchi cls						X									UMIDITA'			
altro															puntiforme			
STRUTTURE VERTICALI - finiture -														diffusa				
intonaco						X									INTERVENTI SUBITI			
pietra a vista	X	X	X	X	X										restauro			
rivestimento															consolidamento			
non finito															ampliamento			
STRUTTURE ORIZZONTALI														sopraelevazione				
legno	X	X	X	X	X										demolizione e ricostruzione			
ferro															GIUDIZIO COMPLESSIVO			
latero-cemento						X									scarso			
controsoffitto															mediocre			
altro															buono			
TIPOLOGIA COPERTURE														non rilevato				
falda unica			X	X		X									DATI URBANISTICI			
doppia falda	X	X			X										Superficie del lotto			
padiglione															mq			
tetto piano															mq			
altro															Larghezza fronte strada			
COPERTURE - manto -														ml				
coppì sardi	X	X	X		X										Altezza fronte strada			
marsigliesi															ml			
portoghesi															Volume edificato			
eternit				X	X										mc			
pannelli															mq			
altro															mq			
INFISSI - materiali -														Indice di fabbricazione				
legno	X	X	X	X	X	X									mc/mq			
metallo															Rapporto di copertura			
materiali plastici															%			
ALTEZZA VANI														DATI CATASTALI				
adeguata	X	X	X	X	X	X									Foglio			
non adeguata															7			
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE														Mappale				
buona															270			
sufficiente	X	X	X	X	X	X									Data primo impianto			
scarsa															prima del 1945			
nessuna															NOTE			
DESTINAZIONE D'USO																		
abitazioni	X	X	X	X	X	X												
botteghe																		
negozi																		
uffici																		
scuole																		
altro																		
PROPRIETA'																		
pubblica																		
privata	X	X	X	X	X	X												
ecclesiastica																		
UTILIZZO																		
abitato																		
abitato saltuariamente																		
disabitato	X	X	X	X	X	X												
NUMERO TOTALE VANI																		
														DATA RILEVAMENTO:				
														Pag 2/2				



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

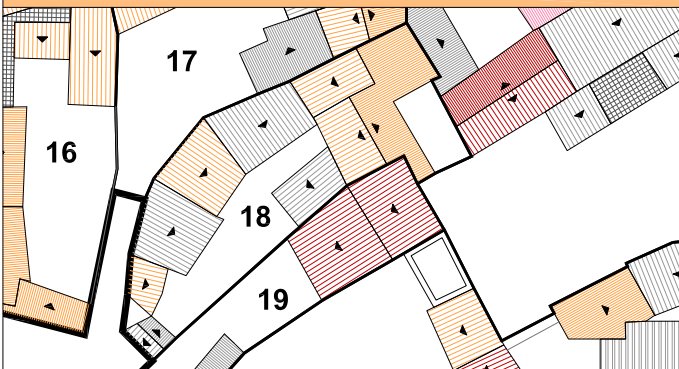
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



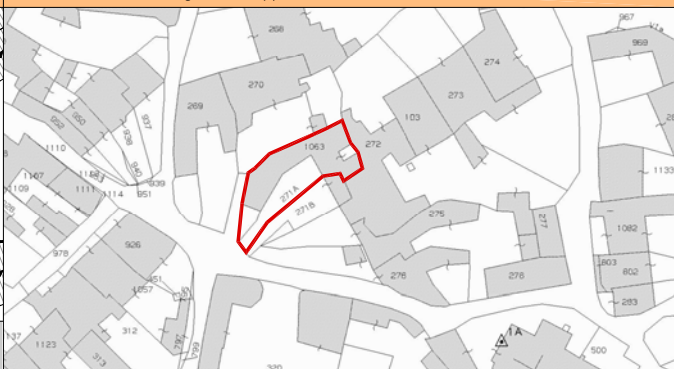
ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 18

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 271A - 1063



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

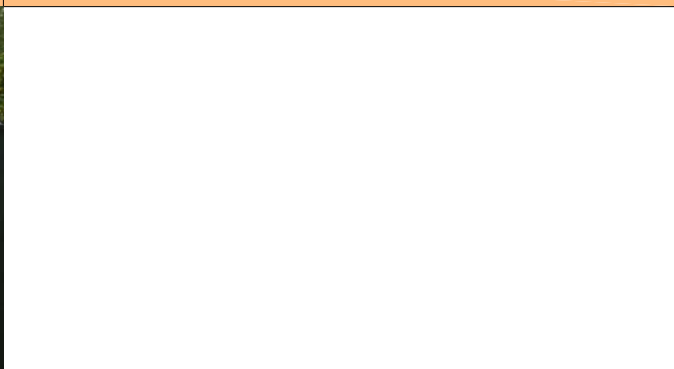
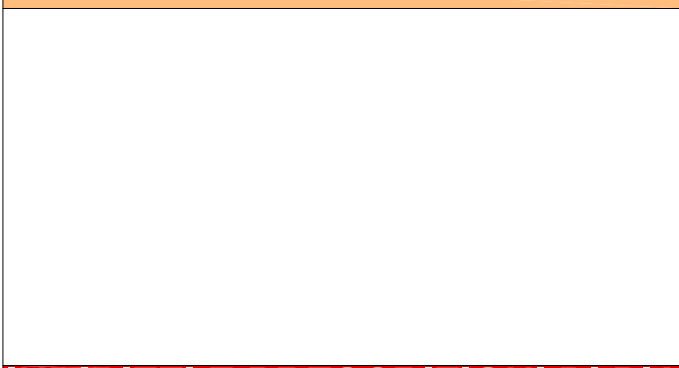
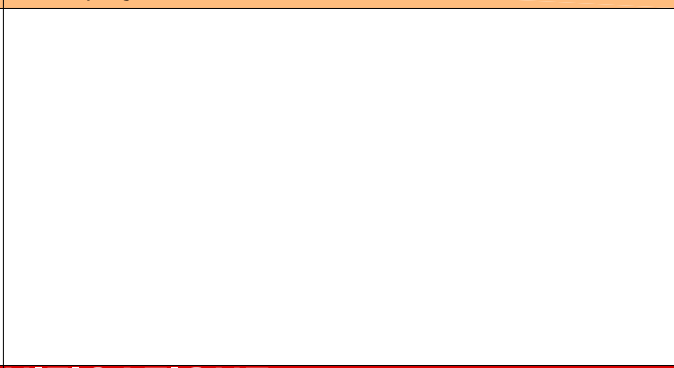


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manut. straordinaria, restauro conservativo e ristruttur. edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte, antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

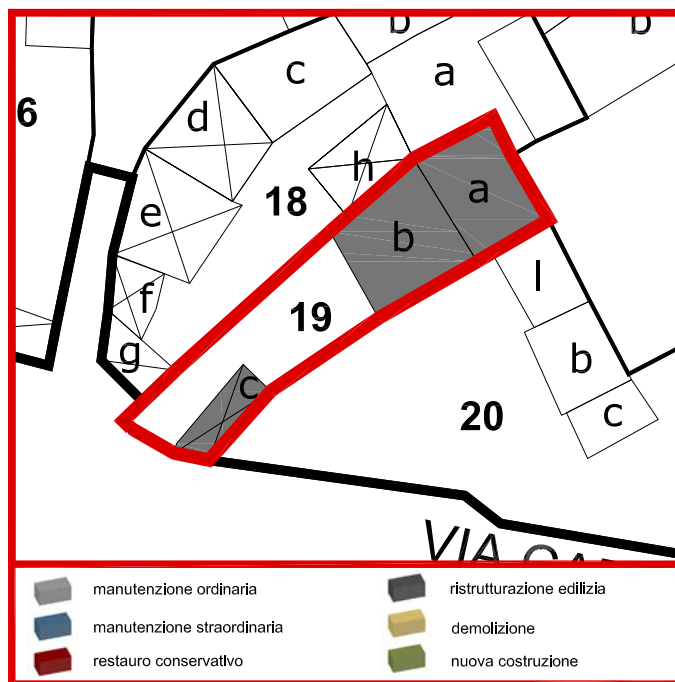
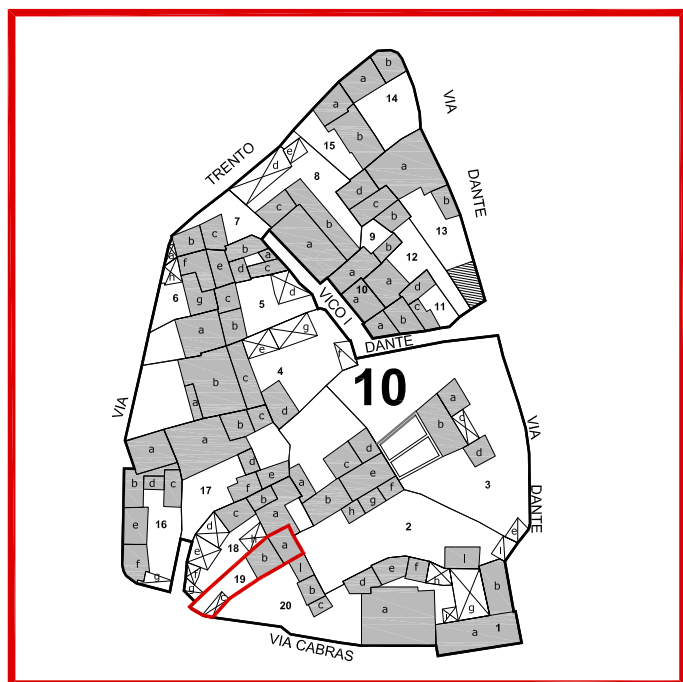
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO														STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -			
Volume elementare	a	b	c	d	e	f	g	h						rudere	scarso	mediocre	buono
LIVELLO DI PIANO														fondazioni			
seminterrato																	
piano terra	X	X	X	X	X	X	X	X	X							X	
piano primo	X															X	
piano secondo																	
piano terzo																	
piano sottotetto														STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -			
STRUTTURE VERTICALI - materiali -														paramenti			
pietre	X	X		X	X	X	X										
mattoni																X	
terra																X	
blocchi cls			X														
altro														UMIDITA'			
STRUTTURE VERTICALI - finiture -														puntiforme			
intonaco				X										diffusa			
pietra a vista	X	X		X	X	X	X							INTERVENTI SUBITI			
rivestimento														restauro			
non finito														consolidamento			
STRUTTURE ORIZZONTALI														ampliamento			
legno	X	X		X	X	X	X	X						sopraelevazione			
ferro														demolizione e ricostruzione			
latero-cemento			X											GIUDIZIO COMPLESSIVO			
controsoffitto														scarso			
altro														mediocre			
TIPOLOGIA COPERTURE														buono			
falda unica		X	X	X	X		X	X						non rilevato			
doppia falda	X					X								DATI URBANISTICI			
padiglione														Superficie del lotto			
tetto piano														mq			
altro														254.69			
COPERTURE - manto -														Superficie coperta			
coppi sardi	X	X		X		X								mq			
marsigliesi														178.68			
portoghesi														Larghezza fronte strada			
eternit			X		X		X	X						ml			
pannelli														3.06			
altro														Altezza fronte strada			
INFISSI - materiali -														ml			
legno	X	X	X	X	X	X	X	X						2.93			
metallo														Volume edificato			
materiali plastici														mc			
ALTEZZA VANI														mq			
adeguata	X	X	X	X	X	X	X	X	X					76.01			
non adeguata														Indice di fabbricazione			
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE														mc/mq			
buona														2.43			
sufficiente	X	X	X	X	X	X	X	X	X					Rapporto di copertura			
scarsa														%			
nessuna														70			
DESTINAZIONE D'USO														DATI CATASTALI			
abitazioni	X	X	X	X	X	X	X	X	X					Foglio			
botteghe														7			
negozi														Mappale			
uffici														271A- 1063			
scuole														Data primo impianto			
altro														prima del 1945			
PROPRIETA'														NOTE			
pubblica																	
privata	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
ecclesiastica																	
UTILIZZO																	
abitato																	
abitato saltuariamente																	
disabitato	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
NUMERO TOTALE VANI																	
														DATA RILEVAMENTO:			
														Pag 2/2			



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

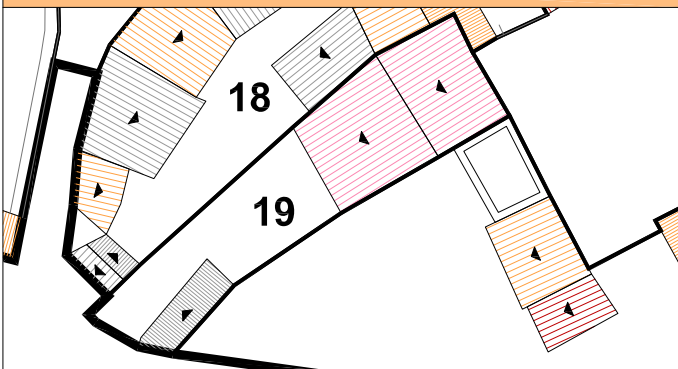
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 19

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 271B



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

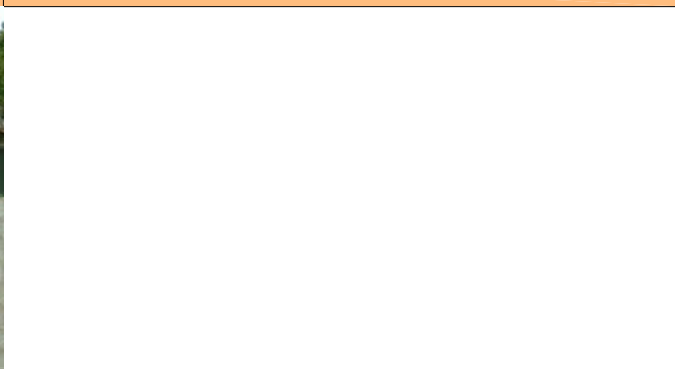
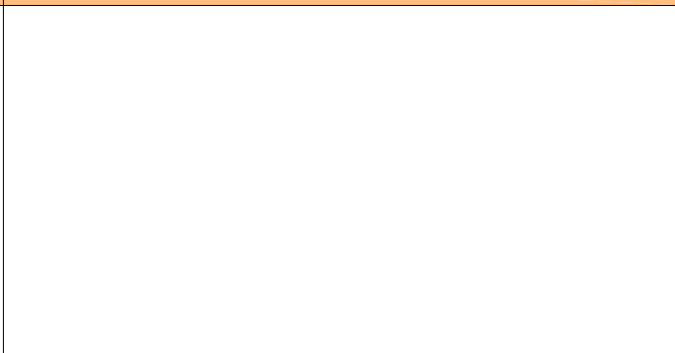


Foto 5

Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

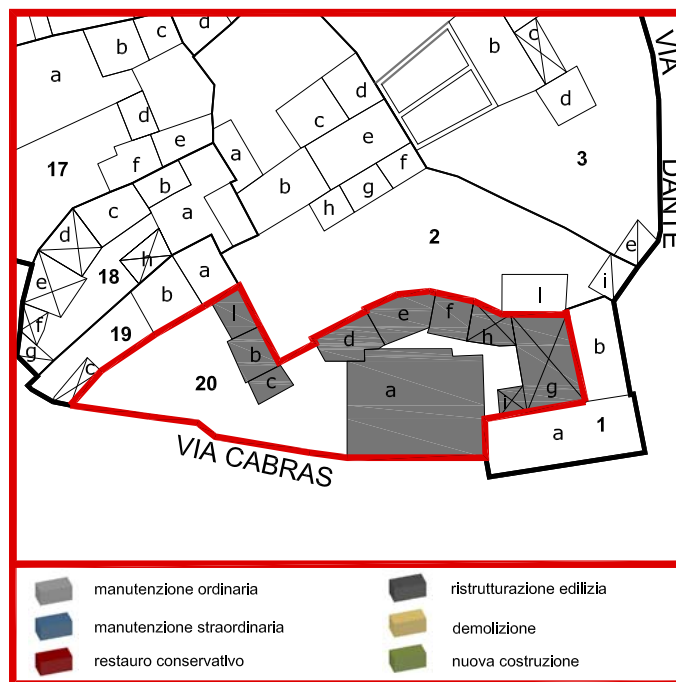
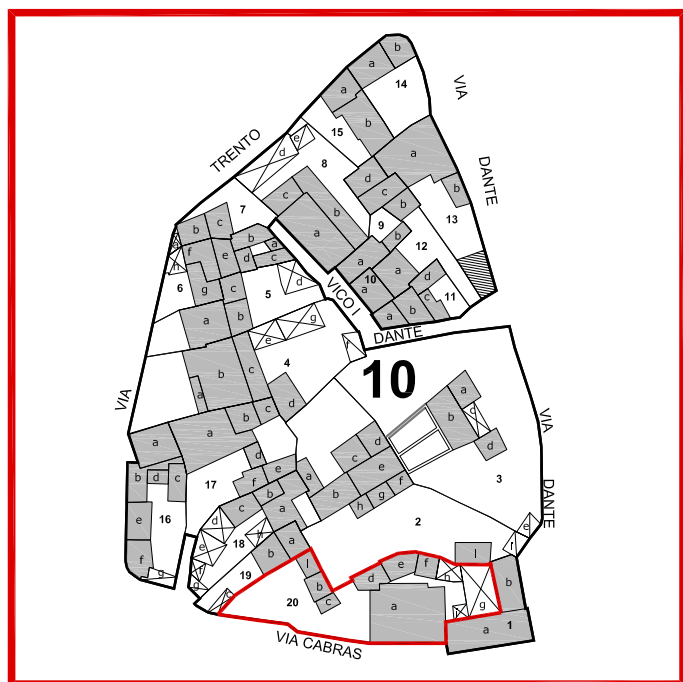
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

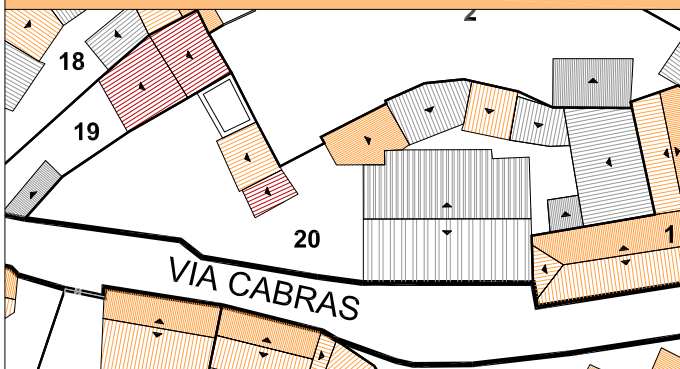
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 10
UNITA' EDILIZIA N° 20

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 275 - 276



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



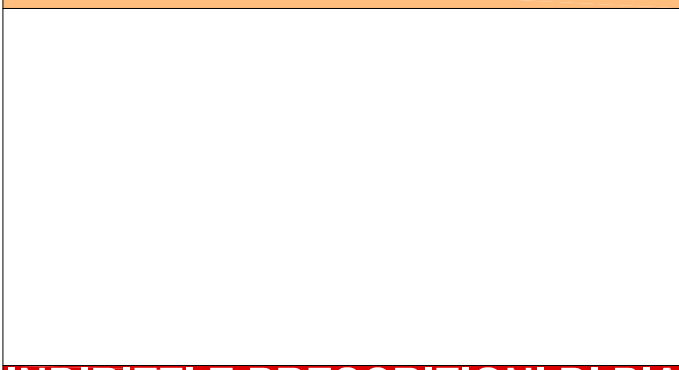
Foto 3



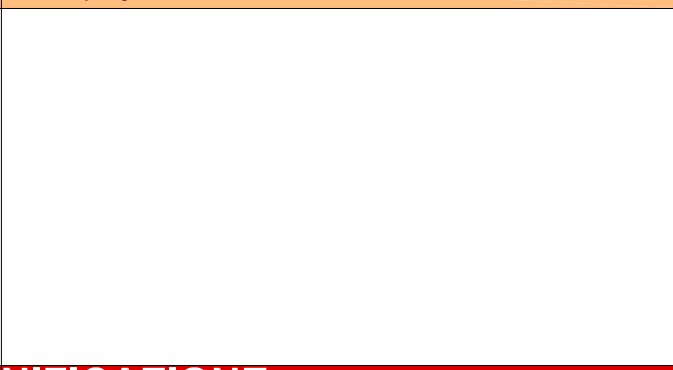
Foto 4



Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	recente, incongruente con i caratteri del tessuto storico

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO														STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -				
Volume elementare	a	b	c	d	e	f	g	h	i	l				rudere	scarso	mediocre	buono	
LIVELLO DI PIANO														fondazioni				
seminterrato																	X	
piano terra		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X							
piano primo		X																
piano secondo		X																
piano terzo																		
piano sottotetto														STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -				
STRUTTURE VERTICALI - materiali -														paramenti				
pietre		X	X	X	X	X	X	X	X	X							X	
mattoni																	X	
terra																	X	
blocchi cls		X									X			UMIDITA'				
altro														puntiforme				
STRUTTURE VERTICALI - finiture -														diffusa				
Intonaco		X												INTERVENTI SUBITI				
pietra a vista			X	X	X	X	X	X	X	X				restauro				
rivestimento														consolidamento				
non finito		X									X			ampliamento				
STRUTTURE ORIZZONTALI														sopraelevazione				
legno			X	X	X	X	X	X	X	X	X			demolizione e ricostruzione				
ferro														GIUDIZIO COMPLESSIVO				
latero-cemento		X												scarso				
controsoffitto														mediocre				
altro														buono				
TIPOLOGIA COPERTURE														non rilevato				
falda unica			X	X	X	X	X	X	X	X				DATI URBANISTICI				
doppia falda		X												Superficie del lotto		mq	611.80	
padiglione														Superficie coperta		mq	348.04	
tetto piano														Larghezza fronte strada		ml	43.50	
altro														Altezza fronte strada		ml	7.50	
COPERTURE - manto -														Volume edificato		mc	1939.50	
coppi sardi			X		X		X							Superficie libera		mq	263.76	
marsigliesi														Indice di fabbricazione		mc/mq	3.17	
portoghesi				X										Rapporto di copertura		%	0.57	
eternit					X		X	X	X					DATI CATASTALI				
pannelli														Foglio		7		
altro		X												Mappale		275-276		
INFISSI - materiali -														Data primo impianto		prima del 1945		
legno		X	X	X	X	X	X	X	X	X				NOTE				
metallo		X																
materiali plastici																		
ALTEZZA VANI																		
adeguata		X	X	X	X	X	X	X	X	X								
non adeguata																		
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																		
buona		X	X	X	X	X	X	X	X	X								
sufficiente																		
scarsa																		
nessuna																		
DESTINAZIONE D'USO																		
abitazioni		X	X	X	X	X	X	X	X	X								
botteghe																		
negozi																		
uffici																		
scuole																		
altro																		
PROPRIETA'																		
pubblica																		
privata		X	X	X	X	X	X	X	X	X								
ecclesiastica																		
UTILIZZO																		
abitato		X	X	X	X	X	X	X	X	X								
abitato saltuariamente																		
disabitato																		
NUMERO TOTALE VANI																		
														DATA RILEVAMENTO:				